

LITORAL EM PAUTA

NO PORTAL,
NO JORNAL,
NO RÁDIO E NAS
REDES SOCIAIS.

**CROSSMEDIA
DE VERDADE!**

DEZEMBRO DE 2021
EDIÇÃO Nº 14

LITORALEMPAUTA.COM.BR
f i y LITORALEMPAUTA

CARAGUATATUBA, UBATUBA
SÃO SEBASTIÃO E ILABELA

Festa do Padroeiro de São Sebastião 2022 ganha Procissão Marítima e terá mais de 20 barracas de comida e food trucks na Rua da Praia de 6 a 30 de janeiro

Após um ano sem a Festa do Padroeiro devido à pandemia, os fiéis podem comemorar o retorno da programação religiosa que inicia no próximo dia 4 e finaliza no dia 20 de janeiro com procissão marítima às 10h, no canal de São Sebastião. E a festa social se estende até 30 de janeiro, em novo local, na Rua da Praia, com a presença de food trucks, além de 10 barracas administradas por três paróquias locais e outras 10 barracas alugadas para comerciantes de São Sebastião.

»»»» PÁG. 03



Foto: Divulgação

Serramar Shopping presenteia 250 crianças da Casa Beija Flor de Caraguá com sessão de cinema



Em dezembro, 250 crianças da Casa Beija Flor de Caraguá desfrutaram de uma sessão de cinema com pipoca e refrigerante, além de tirarem fotos com o papai noel. O Shopping ainda realizou a Ação Solidária de Natal, doando 300 lanches do Mc Donalds. As Casas Beija-Flor, que acolhem crianças, jovens e famílias em situação de vulnerabilidade socioeconômica, receberam mais de 320 cestas básicas de agosto a novembro e mais de 150 cobertores.

»»»» PÁG. 05

Réveillon deste ano terá show de fogos sem estampidos apenas em Ilhabela e Ubatuba



São Sebastião e Caraguatatuba cancelam as queimas de fogos de artifício visando evitar aglomerações e impedir o contágio da Covid-19. Já Ubatuba a queima de fogos silenciosos acontece nas praias: Maranduba, Praia Grande, orla da avenida Iperoig/Praia do Cruzeiro e Perequê Açú. Em Ilhabela a queima de fogos sem estampido brilham nas praias: Vila, Perequê, Praia Grande e Portinho.

»»»» PÁG. 05



Que o amor e todos os bons sentimentos prevaleçam. Desejo a você e toda sua família muita felicidade e saúde o ano todo.

Boas Festas!

gentecom.com.br



Samir Khaled Ortodontia Implantes e Facetas

f i samirkhaledodonto (12) 3882-1072

gentecom.com.br



TAXNO

QUE 2022 SEJA UM ANO DE CONQUISTAS E VITÓRIAS **BOAS FESTAS!**

Consultoria de Negócios: Recuperação de Tributos:

Caraguá, São Sebastião, Ubatuba e Ilhabela

taxno_litoral (12) 98208-8067



Especial de Natal

APRESENTE ESTA ARTE E **GANHE 5%** DE DESCONTO EM QUALQUER PRODUTO.

LOJAS: POIARES/PEREQUE (CARAGUATATUBA) *VÁLIDO ATÉ 31/12/21

ACAIMIXJCR.com.br





EDITORIAL

Bruna Briti

JORNALISTA, MÃE E EMPREENDEDORA

2021: O ano das transformações

Várias vezes, senti que este ano de 2021 não ia acabar. A sensação é de o "pós pandemia" e a imunização da população contra a Covid-19 não chegava! Risos... Já estamos na terceira dose da vacina! Quando íamos imaginar que passaríamos pela primeira, segunda e agora terceira dose da vacina... e que novas variantes continuariam surgindo. Pois é! Faltam poucos dias para este ano fatídico encerrar!

Que venha 2022 com sua retomada econômica, com a volta total das aulas presenciais nas escolas municipais, estaduais, privadas e faculdades... que os empregos voltem, as viagens aconteçam, e possamos voltar a abraçar quem quisermos!

Tem muita transformação que não volta!! As compras online vão continuar, as reuniões pelo meet, teams, zoom e tantas plataformas digitais permanecerem, a busca pela essência de conhecer a si mesmo, seus limites e afins, persiste!

Minha sensação é de evolução! Em um único ano, ampliamos, reduzimos e voltamos a investir no pessoal que trabalha na Agência Gentecom, responsável por fazer acontecer este jornal e nosso portal "Litoral em Pauta". E quantas sessões de coach, treinamentos, aconselhamentos, grupos de networking e de empresários no WhastApp... tudo somou!

Eis aqui nossa nova versão, focando em uma das áreas que mais cresceram na nossa região, os imóveis e as construções! Sim, 2022 chega com nosso portal reformulado exibindo o MAIOR CLASSIFICADOS DE IMÓVEIS E AUTOS do Litoral Norte! Corretores, construtoras e revendedores de autos e motos, aguardem o lançamento do Novo Portal Litoral em Pauta! Enquanto isso comemoramos nossa parceria com o CreciSP e a nossa logo estampada no App (aplicativo) deste renomado Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo.

Bem vindo ano novo! Que tenhamos 2022 inaugurações, 2022 viagens "internas e externas", 2022 novos desafios profissionais e pessoais!

Gratidão pela sua vida, leitor!

EXPEDIENTE

Jornalista Responsável: Bruna Briti
MTB 32.441 - (12) 98218-3382
@brunajornalista @brunabritijornalista
Repórter: Felipe Horácio Riela

Fale com a gente:
Av. Pernambuco, 21, Jd. Primavera
Caraguatuba - CEP 11660-640
redacaolitoralempauta@gmail.com
www.litoralempauta.com.br
CNPJ: 14.948.898/0001-39

Diagramação: Elton Ramos
Gentecom Agência de Publicidade
www.gentecom.com.br

5.000 exemplares
Impressão: Gráfica Atlântica



TGN ADVOGADOS

Álvaro Alencar Trindade

ADVOGADO E EMPRESÁRIO

O propósito das provas do ENEM

Acabou-se, recentemente, a disputadíssima prova do ENEM (Exame Nacional do Ensino Médio). Felicitado de coração os candidatos que conseguiram, a duras penas, superar esse desafio. Já passei há décadas por isso e bem sei a alegria que tem um jovem quando, vencendo uma prova difícil, vê seu nome inscrito na lista dos aprovados. Aos que não lograram aprovação, recomendo que não desistam. Também já passei por dificuldades dessas, ao longo da minha vida, e graças a Deus consegui superá-las. Nenhuma grande carreira - nos estudos, na vida profissional, nos esportes, na vida pública - é feita só de vitórias. Os insucessos também contam. Eles nos ensinam a viver. O importante, repito, é não desistir.

Pessoalmente, vejo com bons olhos a realização de um amplo e unificado exame, válido para todo o território nacional, com a finalidade de aferir o Ensino Médio. Trata-se de um mecanismo de verificação indispensável para uma boa gestão educacional. As variedades regionais são imensas, mas todos os alunos que concluem o Ensino Médio estão, uns pelos outros, colocados numa mesma situação. A atual configuração, é sem dúvida, uma grande injustiça: quem estudou em boas escolas particulares no ensino fundamental e médio, esse consegue uma boa classificação no ENEM e pode cursar de graça uma ótima universidade; e quem, por ser de condição econômica modesta, fez os estudos básicos na rede pública, somente conseguirá alcançar um diploma universitário de segunda ou terceira linha, e mesmo assim pagando!

Somente quando conseguirmos assegurar, a todos os brasileiros, um ensino básico razoável, conseguiremos superar a atual fase crítica e nos aproximarmos do modelo norte-americano de ensino, que é ao mesmo tempo extremamente liberal (sem entraves e sem controles por parte do Estado) e extremamente eficiente - haja vista o grande número de prêmios Nobel que forma. Lá, os pais educam os filhos como bem entendem, nas escolas que escolhem, ou em casa, se preferirem. Qualquer pessoa pode ingressar em cursos universitários sem comprovar estudos anteriores; basta provar, pelos resultados do exame seletivo, que está apto e a universidade aceita. Existem universidades em quantidade, nos mais variados níveis, funcionando com total autonomia e sem ingerência estatal. O sistema é completado por uma grande rede de cursos técnicos que formam paramédicos, para engenheiros ou para advogados.

No Brasil atual, com a cultura predominante de o Estado a tudo controlar e prover, não teria a menor possibilidade de existência um sistema como o americano. É pena.



EMPREENDEDORISMO & CIA

Geraldo Assunção

ESPECIALISTA EM ELEVAR O NÍVEL DE CONSCIÊNCIA DAS PESSOAS ATRAVÉS DO EMPREENDEDORISMO

"SE VOCÊ PODE SONHAR, VOCÊ PODE FAZER" - Walt Disney

Um sonho... pode ser o ingrediente que vai fazer você ter persistência por mais tempo, produtividade de fato e fazer acontecer DE VERDADE.

E como fazer para transformar um sonho em realidade?

Eu gosto sempre de passar para os meus "coachees e mentorados", para fracionar seus sonhos, ou seja, divide-os em pequenas partes, e estabeleça conexões entre eles. Uma das ferramentas fundamentais para fazer isso, chama-se: Planejamento Estratégico.

2022 está batendo na porta. Hora de fazer desse ano uma parte integrante do meu sonho?! E como sempre gosto de me inspirar em "Alice no País das Maravilhas", no qual o autor Lewis Carol, diz: "Para quem não sabe onde ir, qualquer caminho serve". O planejamento estratégico funciona como um ponto de partida para todas as ações que uma empresa ou um indivíduo em sua vida pessoal realizará ao longo de um período para chegar à visão de futuro. Ele ajuda a administrar tempo, recursos e energia para a estratégia de negócio ou do seu projeto pessoal, focando no que realmente importa em longo prazo, ou seja, aquilo que vai trazer mais prosperidade à empresa ou a sua vida.

Existem várias ferramentas disponíveis na internet que ajudam no seu planejamento estratégico. Na Focus, empresa que administro, ofertamos esse serviço para os nossos clientes, só que com um ingrediente a mais, que é a mudança mental e a resignificação sobre "achar" que fazer um planejamento estratégico é perda de tempo.

Por fim, querido leitor, existem vários caminhos para ajudar a realizar o seu sonho. Coloco-me a disposição para te ajudar com seu planejamento estratégico e termino desejando a você e sua família Boas Festas e que faça de 2022 um ano mágico em sua vida!



CRECI & CIA

Pedro Hiroshi Toyota

CORRETOR DE IMÓVEIS | CRECI N. 55.881

Imóvel para temporada

Aproveite o espaço nobre desta Coluna, para destacar o "Guia da Locação Segura" disponível no site do Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo (CRECI-SP). Confira algumas dicas com orientações básicas para quem não deseja ser surpreendido nem ver suas férias ou dias de descanso serem frustrados:

Imóvel para temporada - Alugar por um preço menor nem sempre significa fazer o melhor negócio, muito menos o negócio mais seguro. Muitas pessoas foram vítimas de estelionatários que se valem da boa-fé geral para "alugar" imóveis que não lhes pertencem nem nunca viram.

Corretor de confiança - Proprietário e inquilino devem procurar um corretor de confiança, com quem já tenham mantido algum contato. Caso ainda não conheçam profissionais ou imobiliárias credenciadas, devem procurar informações nas Delegacias do CRECI-SP situadas nas cidades do Litoral ou na Capital. Os corretores e imobiliárias credenciados possuem número de registro, que pode ser exigido pelo interessado, e respondem a um Código de Ética rigoroso.

Visita ao imóvel - Deve-se visitar o imóvel antes de fechar o negócio, sempre que possível. A visita permite saber qual é o estado real da propriedade, as características da vizinhança, qual a distância exata do imóvel até a praia (no caso do Litoral), além das condições dos equipamentos domésticos. Caso não possa fazer a visita, o interessado no aluguel deve pedir ao corretor com o qual está negociando o contrato que lhe mande fotos do imóvel (fotos digitais por e-mail). A maioria dos corretores e imobiliárias dispõe desse recurso.

Contrato - Uma providência importante é fazer um contrato para o aluguel do imóvel, mesmo que a locação dure uma semana. Neste contrato devem constar as datas de entrada e saída do inquilino, o valor, a forma de pagamento, eventuais multas para os casos de atraso ou depreciação e até o número de pessoas que vão ficar no imóvel.

Do contrato também deve constar o número de copos, talheres, pratos, panelas e outros utensílios que estejam à disposição do inquilino na casa ou apartamento. Na data da entrada do inquilino no imóvel, deve-se verificar se tudo está de acordo com o especificado no contrato, repetindo-se o procedimento na saída.



Boas Festas

Que você e sua família tenham um Natal iluminado e um próspero Ano Novo.



(12) 3882-3025
(12) 98893-3054
tgnadvogados

Dr. Álvaro Alencar Trindade | OAB-SP 93960
Dra. Gláucia Regina Trindade | OAB-SP 182331
Dr. Rodrigo C. V. Guimarães | OAB-SP 172960
Dra. Ana Paula Nigro | OAB-SP 159017

gentecom.com.br

KUMON

Unidade Indaiá

INVISTA NO FUTURO DO SEU FILHO!

- Português
- Matemática
- Inglês

(12) 3881-1849
(12) 98239-1849
kumon_unidadeindaia

Procissão Marítima e Novos Sabores da Gastronomia são as novidades da Festa do Padroeiro de São Sebastião de 2022

Janeiro de 2022 está aí, e do dia 06 ao dia 30, tem Festa do Padroeiro de São Sebastião com destaque para os novos sabores da gastronomia. Este ano, a festa com as barraquinhas de comida será na Rua da Praia em São Sebastião, funcionando de tarde até a noite, além de rica programação religiosa.

POR BRUNA BRITI E FELIPE RIELA



A tradicional Festa do Padroeiro de São Sebastião terá procissão marítima que acontece no canal de São Sebastião, no dia 20, às 10h. O padre Alessandro conta que a Festa em 2022, “ganha uma nova cara”, com a presença de Food Trucks com diversos tipos de comida, além de 10 barracas administradas para as Paróquias e outras 10 barracas que serão alugadas para comerciantes de São Sebastião.

A festa social “ganha” novos sabores gastronômicos, seguindo os protocolos de controle da Covid-19, e sem grandes shows que costumavam acontecer antes da pandemia. O dinheiro arrecadado será todo revertido para obras e causas sociais que envolvem a Igreja

Matriz, como “Caritas”, “Fraternidade de Povo de Rua” e “Marmitta Solidária”, este último projeto de cestas básicas distribuídas a famílias carentes.

A festa contará com a presença da Paróquia São José, da Topolândia, pela segunda vez, que assume a parte social da festa de segunda-feira à quarta-feira. Também terá barracas assumidas pela Paróquia Sagrado Coração de Jesus, de Boiçucanga e pela Paróquia Santa Rosa de Lima, da Enseada. E de quinta à domingo, são os voluntários da Paróquia São Sebastião que ficam a frente das barracas de comida”, contou o padre Alessandro enfatizando a importância da união entre as comunidades.

Sobre a programação religiosa, o padre Alessandro citou a missa de envio dos festeiros e voluntários às 19h no dia 4 de janeiro; bem como o Cortejo do Mastro, no dia 6 de janeiro, no qual os fiéis caminham do Museu de Arte Sacra de São Sebastião, às 18h, com destino à Igreja Matriz, onde acontece o hasteamento, às 18h30. “O mastro erguido significa o início da festa, e simboliza o Cristo Vivo”, explicou.

O santo São Sebastião - Foi um mártir dos primeiros séculos da igreja cristã, por professar e não renegar sua fé em Cristo. São Sebastião nasceu em Narbona, na França, no ano de 256 da Era Cristã. Ainda jovem, mudou-se com a família para Milão, na Itália, cidade de sua mãe. Alistou-se no exército de Roma e tornou-se o soldado predileto do imperador Diocleciano. Conquistou o posto de comandante da Guarda Pretoriana.

Secretamente, Sebastião converte-se ao cristianismo e valendo-se do alto posto militar, fazia visitas frequentes aos cristãos presos que seriam devorados pelos leões, ou mortos em lutas com os gladiadores. Com palavras de ânimo, e consolo, fazia os prisioneiros acreditarem que seriam salvos da vida após a morte, segundo os princípios do cristianismo.

São Sebastião continuou evangelizando, e indiferente aos pedidos dos cristãos para não se expor, apresentou-se ao imperador insistindo para que acabasse com as

perseguições e mortes aos cristãos. Ignorando os pedidos, desta vez, Diocleciano ordenou que o açoitassem até a morte, e depois seu corpo fosse jogado no esgoto público de Roma, para que não fosse venerado como mártir pelos cristãos. Era o ano 287 da Era Cristã.

Programação Religiosa da Festa do Padroeiro

- Dia 04/01** - Santa missa de envio aos festeiros e voluntários às 19h.
- Dia 06/01** - Cortejo do Mastro, saindo do Museu de Arte Sacra de São Sebastião às 18h; - Hasteamento em frente à Igreja Matriz às 18h30; - Santa Missa às 19h.
- Dia 07/01** - Santa missa das flechas de São Sebastião às 19h.
- Dia 08/01** - Santa missa das Palmas da Vitória às 19h.
- Dia 09/01** - Santa missa do Batismo do Senhor às 08h, 10h e 19h30.
- Dia 10/01** - Solenidade de São Gonçalo no Museu de Arte Sacra de São Sebastião. Às 19h procissão e 19h30 Santa missa.
- De 11 à 19/01** - Novena de São Sebastião às 19h30.
- Dia 20/01** - Solenidade do Padroeiro São Sebastião.
 - 7h Santa missa do descimento da Imagem de São Sebastião.
 - 8h preparação dos Andores
 - 10h Procissão Marítima
 - 12h Ladainha de São Sebastião
 - 17h procissão
 - 18h Santa missa Solene na Praça do Coreto da Igreja.

Festa de São Sebastião 2022

COM NOSSO PADROEIRO CONSTRUÍMOS UMA IGREJA DE PARTICIPAÇÃO, COMUNHÃO E MISSÃO.

06 A 30 JANEIRO
- FESTA SOCIAL: RUA DA PRAIA

11 A 19 JANEIRO
- NOVENA NA IGREJA MATRIZ DE SÃO SEBASTIÃO (19H)

4 A 20 JANEIRO
-PROGRAMAÇÃO LITÚRGICA

20 JANEIRO
- DESCIMENTO DA IMAGEM (7H)
- PROCISSÃO MARÍTIMA (10H)
- PROCISSÃO (17H)
- MISSA CAMPAL (18H)

VENHA PARTICIPAR DA DEVOÇÃO DA CIDADE MAIS ANTIGA DO LITORAL NORTE!

PRODUÇÃO: @KOHAROSILVA

@paroquiasaosebastiaosp
/paroquiasaosebastiaosp

Caraguá tem Cantata de Natal de 20 a 23 de dezembro, e região tem outros eventos solidários e culturais neste mês

Confira a Programação deste Mês tão especial nas quatro cidades do Litoral Norte!

POR FELIPE RIELA



A expectativa de ver de perto o bom velhinho deixou a criança de Ubatuba encantada.

Ah! O Natal! Uma data alegre para compartilhar emoções, carinho, bondade e afeto. Quando essa época se aproxima, o espírito solidário costuma revigorar. A data sensibiliza as pessoas criando um cenário de luz tanto exterior, com decorações natalinas, como interior, de reavaliação e nobreza nos atos. Muitas ações são colocadas em prática, seja para alimentar a fantasia e entreter crianças e adultos, seja para ajudar os mais necessitados.

Caraguatatuba - O prefeito Aguilar Junior confirma que a cidade está preparada para a retomada econômica com eventos seguros. Tem Cantata de Natal com belas apresentações na Praça Cândido Mota (Coreto), entre os dias 20 a 23. E haverá Carreata de Natal, com carros temáticos, Papai Noel e muito mais com trajetos, horários, dia e local de partida a serem divulgado. Além disso, está rolando até o final do mês, o Concurso de Vitrines de Natal, uma parceria da Associação Comercial e

Empresarial (ACE) e da Prefeitura.

A entidade beneficente MAP (Movimento de Amor ao Próximo), organiza mais uma vez a ação solidária de Natal que acontece na manhã do dia 24 de dezembro. No dia da festa, a criança "cadastrada" escolhe o brinquedo que quer, e sua família ganha uma cesta de alimentos para a ceia natalina.

As lojas Nice Calçados também entraram no clima de natal doando Prêmio Solidário que somou R\$ 400,00 para o Lar Vicentino de São Sebastião e R\$ 200 para a Vila Vicentina de Caraguá, além de ter realizado no início deste mês, um Bazar Beneficente junto ao Instituto Sopro de Amor, com toda verba revertida para pagar a compra de 100 cestas básicas e 100 panetões para 134 crianças carentes do Travessão e arredores.

São Sebastião - Quem passar até o dia 23, no período da tarde e a noi-

te pelos bairros da Enseada, Centro Histórico, Maresias, Boiçucanga e Boraceia pode se encantar com as Casinhas do Papai Noel, montadas pela Prefeitura de São Sebastião.

Ilhabela - Nesta segunda-feira, dia 20 de dezembro, a equipe do Fundo Social faz a entrega de presentes de natal na comunidade do Bonete. A "Árvore da Solidariedade" contou com a colaboração do Movimento Somos Ilhabela e do Voluntariado da Sabesp. "Conseguimos diversas parcerias que nos possibilitaram esses momentos emocionantes com as crianças e as famílias das comunidades", disse a presidente do Fundo Social de Ilhabela, Eloisa Colucci. A iniciativa foi realizada desde o início do mês em outras comunidades tradicionais caiçaras de Ilhabela, inclusive com a presença do prefeito Toninho Colucci.

Ubatuba - Até o próximo dia 23, o Papai Noel está todas as noites, das 18h às 22h, na Praça 13 de Maio, onde foi montada a estação Papai Noel. O Natal Luz teve início no último dia 3, com uma carreata do Pier Comodoro Magalhães, no Itaguá até a Matriz, e a iluminação das praças ornamentadas com os enfeites natalinos. No total, cinco estações receberam a decoração: Praça 13 de Maio; Praça Matriz (Estação Presépio); Praça da Baleia (Estação Gelada dos Pinguins); Avenida Iperoig (árvore de natal de led com 12 metros de altura) e ruas Thomaz Galhardo e Guarani (estação ruas iluminadas). A programação de Natal fica na cidade até o dia 06 de janeiro, Dia de Reis.

Rotary Caraguá arrecada 623 kg de alimentos

No primeiro sábado deste mês de dezembro, dia 4, foram arrecadados 293 kg de alimentos doados ao MAP. E no sábado seguinte, dia 11, foram arrecadados 330kg de alimentos doados à Pastoral da Criança do Travessão.

POR FELIPE RIELA



Na foto estão os representantes da Campanha Solidária organizada pelo Rotary Club no Supermercado Assai onde arrecadaram 623 kg de alimentos não perecíveis doados pela população.

Nos dois primeiros sábados deste mês de dezembro, os representantes da Campanha Solidária organizada pelo Rotary Club de Caraguá arrecadaram mais de 330 kg de alimentos não perecíveis. A ação contou com o apoio do Supermercado Assai que permitiu que os rotarianos arrecadassem os alimentos que a população doou no estabelecimento.

Toda a doação foi destinada ao MAP (Movimento de Amor ao Próximo), entidade beneficente que em várias oportunidades recebe do Rotary Club de Caraguatatuba colaboração para seus projetos de ajuda aos mais carentes. Tamara Moreno, Silvio Barbosa e Maria Lucia Ribeiro do Rotary empenharam-se durante todo o dia em prol da Campanha Beneficente. Para eles é um prazer se dedicar a causas solidárias

MATRÍCULAS 2022

ECOSSISTEMA
ANGLO

INGLÊS BILÍNGUE

REFORÇO ESCOLAR

PLATAFORMA DE LEITURA

PLATAFORMA ADAPTATIVA

Agende sua visita e
conheça os nossos
diferenciais

colégio **módulo**



Réveillon deste ano terá show de fogos sem estampidos apenas em Ilhabela e Ubatuba

As prefeituras de São Sebastião e Caraguatatuba cancelaram as queimas de fogos de artifício, shows e outros eventos devido à pandemia visando evitar aglomerações e impedir o possível contágio da Covid-19.

FELIPE RIELA



Queima de fogos no Réveillon de Ubatuba. Este ano a cidade é a mais procurada pelos brasileiros para as festas de fim de ano em 2021.

Caraguatatuba - A Prefeitura confirmou que não haverá queima de fogos no próximo dia 31 de dezembro, evitando aglomerações. Este é o segundo ano consecutivo que a queima de fogos é cancelada, assim como foi em 2021 devido à pandemia. A cidade mantém todos os protocolos sanitários e infraestrutura necessária para receber o turista neste período de final de ano e festas escolares sem grandes shows, nem carnaval. O prefeito Aguilár Junior explica que não haverá investimento público em festividades durante o carnaval, que também foi cancelado, assim como em outras cidades do Vale do Paraíba.

São Sebastião - A queima de fogos prevista para a virada do ano está cancelada e, até que se tenham mais dados, o Carnaval de 2022 está suspenso, como anunciou o prefeito Felipe Augusto, baseado em diretrizes do Comitê Municipal de Enfrentamento à Covid-19, orientada pelos comunicados da Organização Mundial de Saúde (OMS) e emparelhada com medidas tomadas por demais cidades brasileiras. A Prefeitura assegura que tal decisão foi tomada visando o bem-estar e a vida

de todos os sebastianenses.

Ilhabela - Serão quatro pontos de queima de fogos sem estampido: Vila, Perequê, Praia Grande e Portinho. Já a programação de shows foi cancelada. O prefeito Toninho Colucci informou que a medida foi motivada para evitar o excesso de pessoas no município, devido ao cancelamento do Réveillon em São Sebastião e Caraguá. "Tenho receio de que turistas da região venham para o nosso município e a gente não consiga suportar esse aumento de demanda. As regras sanitárias continuam sendo mantidas, ou seja, em locais com aglomeração será exigido o uso de máscara. O passaporte vacinal precisa ser apresentado para acessar os comércios da cidade, bem como as repartições públicas", disse Colucci.

Ubatuba - É a cidade mais procurada pelos brasileiros para as festas de fim de ano em 2021, segundo levantamento feito pela plataforma Booking.com. A "Capital do Surf" ficou, até mesmo, à frente do Rio de Janeiro, onde a passagem do Réveillon é tradição. A análise considerou as buscas realizadas na plataforma durante as quatro primeiras semanas de novembro para estadias entre 23 de dezembro de 2021 e 6 de janeiro de 2022. A pesquisa também apontou que a preferência é por destinos de praia, o que beneficia todo o Litoral Paulista.

A queima de fogos silenciosos acontece nas principais praias da cidade: Maranduba, Praia Grande, orla da Avenida Iperoig/Praia do Cruzeiro e Perequê Açú. Segundo a Prefeitura, a ação acontece em parceria com os comerciantes da cidade. É importante destacar que ainda é necessário cumprir os protocolos sanitários de combate à Covid-19 como o uso de máscaras, a higienização das mãos e o distanciamento social.

Serramar Shopping presenteou 250 crianças da Casa Beija Flor de Caraguá com sessão de cinema, pipoca e refrigerante

POR BRUNA BRITI E FELIPE RIELA

O Serramar Shopping recebeu no último dia 14 de dezembro, 250 crianças da Casa Beija Flor de Caraguá, que desfrutaram de uma sessão de cinema com pipoca e refrigerante, além de tirarem fotos com o papai Noel. Desde o início deste ano de 2021, o Serramar "adotou" as quatro Casas Beija-Flor de Caraguá, que acolhe crianças, jovens e famílias em situação de vulnerabilidade socioeconômica, numa ação solidária permanente que inclui doações de mais de 320 cestas básicas de agosto a novembro e mais de 150 cobertores.



O Shopping recebeu no dia 14 de dezembro, crianças da Casa Beija Flor de Caraguá para uma sessão de cinema com pipoca e refrigerante.

Três dias depois, o Shopping realizou outra Ação Solidária de Natal, doando 300 lanches do Mc Donalds para as crianças carentes das Casas Beija Flor. O maior centro comercial do Litoral Norte se engaja cada vez mais em causas sociais e ambientais, cumprindo assim, seu papel como uma empresa que pratica a responsabilidade socioambiental. Conheça alguns projetos que o Shopping apoia e desenvolve.

Casa Beija Flor - Acolhimento de crianças e jovens - O ano de 2021 foi repleto de desafios, principalmente para famílias carentes. Pensando nisso, o Serramar criou um espaço físico, ao lado da loja Centauro, para arrecadação permanente solidária, no qual a população pode doar roupas novas e em bom estado, calçados, alimentos não perecíveis e brinquedos que serão repassados as Casas Beija Flor.



QUESTÃO DE ORDEM

Fabio Alencar Trindade

ADVOGADO OAB/SP 399.014 | PÓS-GRADUANDO EM POLÍTICAS PÚBLICAS

Caraguatatuba, de grande exportadora a polo turístico e centro comercial do Litoral Norte

Olá amigos! Na última edição de 2021 do Litoral em Pauta, visitamos o nosso passado para fazer uma breve relação com os dias de hoje, e relembrar um personagem importantíssimo da nossa história.

A cidade de Caraguatatuba já foi uma grande produtora e exportadora de banana e greafruit (toranja) nas décadas de 30, 40 e 50. Os moradores mais antigos certamente ouviram falar da Fazenda dos Ingleses, um dos empreendimentos responsáveis por impulsionar o crescimento da cidade a partir da década de 1930.

Após mais de 30 anos de sucesso da Fazenda, a Catástrofe de 1967 pôs fim a até então vocação agrícola que Caraguá ostentava com proeminência. Em seu lugar instalou-se a Fazenda Serramar, cuja principal atividade fora a produção do leite e derivados e, mais recentemente, a produção de gado de corte e o Porto de Areia para a construção civil.

Com a reconstrução da cidade após a tragédia de 1967, pouco se fala sobre sua vocação agrícola e pecuária. Embora essas atividades ainda estejam presentes na Serramar, a cidade mudou seu foco para o turismo, pois precisava se reconstruir.

Com isso, uma nova onda de crescimento se estabeleceu em Caraguata-

tuba, momento em que se destacou o prefeito Silvio Luiz dos Santos, que fez aprovar na Câmara Municipal a Lei nº 785/70, que dava incentivo fiscal às pessoas físicas e jurídicas que investissem na construção de hotéis e similares em Caraguatatuba.

A Lei Municipal citada também concedia isenção de imposto predial, territorial de serviços e emolumentos para aqueles que construíssem empreendimentos turísticos ou que promovessem reformas e ampliação dos já existentes.

Esse olhar especial, em nosso ver, foi a grande virada que Caraguatatuba experimentou após a devastação causada pela Catástrofe de 1967 e que enxergou além do campo outras fontes de riquezas e recursos para o município e sua gente.

A importante iniciativa que foi implantada lá atrás somada à história, podemos dizer, sem dúvidas, nos trouxe ao progresso dos dias atuais como grande centro comercial e turístico do Litoral Norte. Por isso, a resgatamos no passado, para que volte a inspirar os governos atuais e seguintes a desenvolver ainda mais a nossa região, sempre com visão de futuro, seja pelo turismo, estrutura logística e comercial que possui ou pela riqueza de história, da qual se destaca parte da estrutura física ainda existente na extinta Fazenda dos Ingleses, que pode ser pensada e transformada em roteiro turístico e patrimônio cultural da cidade e do Litoral.

Dezembro Feliz Natal

Esta é uma singela homenagem do Advogado Dr. Fabio Alencar

OAB/SP 399.014
(12) 98114-5238
fb.com/advfabioalencar



POESIA

Adriano Faleiros

POETA

Que Jesus Cristo menino renasça no país que pediu os tiros do Mito! Que nossas armas sejam a paz e a palavra dele, não essa mentira!

Que a bênção recaia sobre a nação que escolheu o ódio na última eleição! Jesus foi preso político e executado porque pregou amor, justiça e igualdade.

Que a estrela cristã do Natal ilumine o rebanho no curral!



POESIA

Horácio Luna

JORNALISTA

Meu verso um dia vai chegar na sua rima não meço sílaba minha poesia corre desesperada pra te amar.

Escritório de arquitetura e engenharia sustentável "Eco Green Home" chega ao Serramar Shopping em 2022

Projeto é ousado e colabora com a identidade do Shopping que será ainda mais ecológico. A obra já iniciada tem previsão para inaugurar em março de 2022.

POR FELIPE RIELA



Foto: Divulgação
A construção sustentável "EcoGreen" visa amenizar impactos causados na natureza em todas as etapas que envolvem uma construção.

O "Eco Green Home" é um projeto da DA de Oliveira Soluções Sustentáveis. Diferenciado, a iniciativa está toda direcionada para as novas tendências da construção civil aplicado ao conceito de sustentabilidade. O escritório de arquitetura e engenharia sustentável ficará instalado onde funcionava o Playground, próximo da Caixa Econômica, no Serramar Shopping, parceiro do projeto, e será construído um deck de madeira de plástico para chegar até o local.

O "Eco Green Home" visa amenizar impactos causados na natureza em todas as etapas que envolvem uma construção. Todo baseado na utilização de materiais com menor impacto ambiental e mais eficiência, como também, no processo de construção mais racionalizado, de forma a reduzir a produção de resíduos.

Essa construção sustentável é um conjunto de práticas presentes em todas as fases do processo construtivo e da vida útil do empreendimento. Engloba aspectos

como a escolha de terreno e implantação adequada evitando prejudicar o entorno. Ainda é pensado na redução da geração de resíduos, bem como na relação com os trabalhadores, sociedade e usuários.

"Eco Green Home" - A construção do empreendimento engloba aspectos como planejamento de um canteiro de obras sustentáveis, aproveitamento de recursos naturais como iluminação e ventilação natural. Também estão presentes na incorporação, medidas que proporcionem eficiência energética e a economia hídrica durante a construção, uso e operação do escritório.

São 107m² de área utilizando a retirada de 1,4 toneladas de plásticos jogados diariamente de forma inadequada aos rios e com destinação certa para o oceano. Esse plástico será reciclado, processado e transformado em 2.850 blocos para execução do escritório.

Ainda há reutilização de Container Marítimo de 20 pés, reutilização de postes de madeira e contará com uma cisterna para captação de água de chuva que será utilizada para descarga do banheiro e rega de plantas. Terá instalação de Energia Fotovoltaica, telhado verde, jardim vertical, monitoramento de consumo de água e energia, gerando comparativos de eficiência e economia, e uso de materiais de escritório de origem reciclada como papéis, copos de papel, entre outros.



POLÍTICA & CIA

Toninho Colucci

PREFEITO DE ILHABELA

O governador de São Paulo sabe onde fica Ilhabela?

Mais uma vez utilizo o espaço deste conceituado veículo de comunicação para relatar o que vem ocorrendo com as cidades do Litoral Norte, em especial Ilhabela.

Não bastasse a imposição de um processo de privatização da travessia de balsas, sem sequer escutar as cidades envolvidas no processo, agora o governador João Dória coloca seus asseclas para tentar diminuir o trabalho feito em Ilhabela no combate à pandemia, que poderia, inclusive, servir de exemplo para o Governo do Estado.

Aqui em Ilhabela cumprimos leis e decretos e tomamos decisões baseadas na ciência. Estamos sem internações em nossos leitos Covid-19 há dias e nos orgulhamos de ter uma das menores taxas de mortalidade por Covid-19 do Brasil, o que fez nossa cidade ser comparada a Nova Zelândia brasileira.

Se os exemplos de Ilhabela são ruins, por que o Governo do Estado agora quer exigir passaporte vacinal? Já adotamos esse sistema há quase um mês e exigimos o comprovante para acessar o comércio de nossa cidade. Isso é negacionismo? Não, é acreditar na ciência e na política de vacinação, tanto que nossa população acredita que este é o melhor caminho (88% de nosso povo já comple-

tou o ciclo vacinal). Por esses motivos, entendemos que a liberação de máscaras em locais abertos pode ser feita neste momento e não temos vergonha se tivermos que recuar.

Quanto ao processo de privatização da balsa, se o atual sistema de travessia gera prejuízo de R\$ 76 milhões por ano aos cofres do Estado, porque não assumem que não tem competência para administrar o serviço e deixem a Prefeitura municipalizar? Agora, decidir o futuro de Ilhabela de uma cadeira no Palácio dos Bandeirantes não aceitaremos, ainda mais quando interfere na qualidade de vida de nosso povo. Nem sequer levaram em conta o número de pessoas e carros que entram na cidade.

Senhor Governador João Dória, visite o Litoral Norte, visite Ilhabela! Não venha de helicóptero, venha de carro e tome uma multa na Tamoios e olhe os trechos que não foram concluídos há mais de um ano. Passe pela Rodovia SP-55 e veja a quantidade de buracos no trecho, ande de ambulância com nossos pacientes para hospitais do Vale e São Paulo, porque o nosso em Caraguatatuba pago com os impostos dos paulistas não conseguiu funcionar 100%.

Enfim governador João Dória, tenha humildade em reconhecer que o senhor e sua equipe pouco fizeram pela região. O convite está feito: venha de fato conhecer o Litoral Norte e os problemas que enfrentamos.

gentecom
Que tal iniciar 2022 com o pé direito?

MATRICULE - SE E GANHE

70%
off



Chinelo

É o par perfeito para você!

+240 Opções entre Graduações, Pós ou MBA.



Universidade
Anhembi Morumbi

12 992606565



Rua Ostiano Sandeville, 58 - Centro

Faça a leitura do QR CODE ou apresente este Voucher no ato da matrícula





ATIVISMO SOCIAL

Isabella Sá

ESTUDANTE, TEM 17 ANOS E QUER SER JORNALISTA

Combate ao trabalho escravo no Brasil contemporâneo

A Declaração Universal dos Direitos Humanos assegura que todo ser humano tem direito à vida, à liberdade e à segurança pessoal, sendo que ninguém deve ser mantido em escravidão ou servidão. Dessa forma, sendo o Brasil um país que visa integralmente à aquisição de “ordem e progresso”, seria lógico imaginar que tais direitos são empregados de forma rigorosa. Contudo, a realidade é outra, uma vez que o trabalho escravo ainda é uma triste realidade do território brasileiro; realidade essa, inclusive, que ainda muitas vezes permanece oculta – mas que, ainda assim, deve ser urgentemente combatida.

O trabalho escravo, ou análogo à escravidão, acontece de forma silenciosa, podendo ser difícil identificá-lo – o que definitivamente não significa que poucas sejam suas vítimas nos dias atuais. Um caso que pode ser citado como exemplo é o de uma idosa de 63 anos, mantida por mais de 40

anos como empregada doméstica para uma professora da Universidade Federal do Rio de Janeiro, sem receber salário e sem ter ao menos direito ao livre acesso de água ou comida. O caso foi divulgado no início de 2021 por diversas redes jornalísticas, conseguindo evidenciar o quão desumana – e alarmante – é a situação vivida por aqueles inseridos no trabalho forçado.

Assim, para que um problema possa ser combatido, é preciso que um número cada vez maior de pessoas tenha conhecimento sobre ele. Com o objetivo de conscientizar a população, seria imprescindível que a mídia abordasse o assunto com mais frequência, chamando atenção para uma maior quantidade de acontecimentos similares. Da mesma forma, seria prudente que o Governo Federal – juntamente com os órgãos municipais – fortalecesse a fiscalização nas cidades e campos, também incentivando que os cidadãos realizem denúncias caso possuam suspeitas. Com medidas concretas e colaboração, cada vez mais pessoas teriam a oportunidade de retornar à liberdade.



PROSA E VERSO

Daniel Mazetti

ESPECIALISTA EM GESTÃO FINANCEIRA E DE PESSOAS | @daniel.mazetti

Um ano de lições, reflexões e aprendizado

Mais um ano totalmente atípico vai dando seu adeus, abrindo passagem para um novo ano. A exemplo de 2020, o ano de 2021 foi extremamente desafiador em todos os aspectos possíveis e imagináveis, deixando profundas cicatrizes em grande parte da população. Não bastasse a pandemia da Covid-19 que dizimou milhares de vidas, famílias e sonhos, tivemos uma atuação desastrosa do poder público, notadamente do Governo Federal, tornando a situação ainda mais calamitosa.

O negacionismo, a falta de gestão, a inexistência de um planejamento estratégico e a configuração totalmente amadora dos Ministérios geridos em sua grande maioria por “profissionais” totalmente desqualificados, fez com que não só a pandemia ganhasse proporções inimagináveis, como também a crise econômica viesse à tona trazendo a reboque a fome, o desemprego e a inflação.

O Brasil voltou a figurar no Mapa da Fome / ONU (Organizações das Nações Unidas), após anos fora desse triste índice; O desemprego atingiu mais de 14 milhões de brasileiros e o rendimento médio daqueles que trabalham caiu 6,6%; por fim, a inflação acumulada ultrapassou os 10%, figurando como uma das mais altas do Mundo.

É verdade que o efeito pandemia teve sua parcela de contribuição na derrocada da economia e demais índices socioeconômicos, no entanto a falta de comprometimento do governo, a demora na compra das vacinas e a anticiência agravaram por demais a situação. Fato é, que o ano que finda nos deixará lições e ensinamentos que podem ou não ser aproveitados e trabalhados com inteligência, tanto pelos governantes como por nós cidadãos.

Dois mil e vinte um, vem confirman-

do mais uma vez, que a saúde e vida são nossos bens mais preciosos; Fazendo-nos lembrar que fronteiras são apenas linhas imaginárias criadas pelos homens, dado seus interesses financeiros, políticos e econômicos, não adiantando assim, estarmos todos vacinados no Brasil, se na África apenas 7% da população encontra-se vacinada, por exemplo. O vírus desconhece e não respeita fronteiras.

Vimos que a desigualdade social é um problema real que deve ser combatido com prioridade pelo próximo governo, seja ele qual for.

Aprendemos (pelo menos alguns de nós) que não se faz uma Nação sem Educação! Professores tão desprestigiados em nosso País, reinventaram-se e fizeram “das tripas coração” para transmitir conhecimento por meio das aulas online, muitas vezes realizadas em condições precárias de tecnologia.

Longe de querer romantizar a pandemia, é salutar que normalmente as dificuldades forjam nossas vidas e nos tornam mais fortes, propiciando-nos a oportunidade de sermos melhores como Seres humanos e de pensarmos “fora da caixa”. No entanto, a decisão de tornar-se melhor para si e para o próximo é algo particular e indelegável.

Lembre-se que mais importante que a lição é o aprendizado. Como dizia Albert Einstein “Insanidade é continuar fazendo sempre as mesmas coisas e esperar resultados diferentes”.

Finalizo assim, desejando a todos um Feliz Natal e um excelente Ano Novo. Que tenhamos todos “a serenidade necessária, para aceitar as coisas que não podemos modificar, coragem para modificar aquelas que podemos e sabedoria para distinguir umas das outras” (Oração da Serenidade).

DIVERSÃO GARANTIDA!

Av. Dr. Arthur da Costa Filho
Centro de Caraguatatuba

gentecom.com.br

BV BRONDANI & VALONGO
ADVOGADOS

Itagir Brondani Filho
OAB/SP 223.986

David José Valongo
OAB/SP 367.156

COMPLIANCE EMPRESARIAL/CORPORATIVO - IMOBILIÁRIO - SUCESSÕES - TRABALHISTA
brv.assessoriajuridica@gmail.com

f i t @itagirbrondanifo
(12) 98263-1407 (12) 3600-8676

Av. Miguel Varlez, 242 - 1º Andar - Sala 02, Jd. Primavera, Caraguatatuba/SP
CEP 11660-650

gentecom.com.br

Nº08

DIAMOND TRAINING

Desenvolva habilidade para lidar melhor consigo mesmo e com o outro. Foco em resultados e

Superação de Limites

Dias 28, 29 e 30 Janeiro 2022

Caraguatatuba
(16) 98189-1234

Condição Especial
~~R\$ 3.576,00~~ **R\$ 3.084,00**
• 12 X R\$ 257,00 •

Condição Válida até 08/01/22 Exclusiva para Diamond 8

DIAMOND TRAINING VOCE
@institutovocelitoralnorte

Delícia de
Natal
— SERRAMAR SHOPPING —

**Natal com
sabor e magia**



De 29.11 a 24.12
A cada R\$400,00 reais
em compras **ganhe um**
Panettone Casa Suíça 400g.

Saiba mais em
serramarshopping.com.br

Certificado de Autorização SECAP nº. 02.015602/2021.
Promoção válida enquanto durarem os estoques.
Limite de premiação de 02 unidades por CPF.

Exposição fotográfica 'Natureza Divina' de Danielle Kurman está em cartaz na Fundacc

POR FELIPE RIELA



O objetivo da expositora é inspirar e reunir mais admiradores e contempladores da natureza.

A exposição da fotógrafa Danielle Kurman, no saguão da Fundacc, pode ser visitada de segunda a sexta-feira, das 9h às 14h neste mês de dezembro, e até às 17h30 a partir do dia 3 de janeiro de 2022, na Rua Santa Cruz, 396, Centro de Caraguatuba.

'Natureza Divina' é composta por um conjunto de fotografias capturadas pelas lentes do celular de Danielle Kurman, que teve como objetivo registrar e eternizar as belezas naturais de Caraguatuba. A mostra tem apoio dos fotógrafos Marco Ankosqui (@marcoankosqui) e Roger Santos (@rogerisbc), que auxiliaram na montagem e edição das fotografias em exibição.

"O propósito desta exposição é sentir, perceber e apreciar a presença do criador, que se revela através da maravilha da criação, com tanta ri-

queza gloriosa em cada detalhe", disse Danielle que é fotógrafa amadora.

Admiradores da natureza, fotógrafos profissionais e amadores que queiram formar futuras parcerias podem entrar em contato com Danielle pelo e-mail: naturezadivinaemfoco@gmail.com, WhatsApp (12) 97402-3911 ou no Instagram: @kurmandanielle.

Sobre Danielle Kurman – É empresária paulista que mora há 12 anos em Caraguatuba. Apaixonada pela natureza e pelo jeito simples de viver, com o coração e o olhar sensível à beleza da criação, capturou imagens belíssimas com o celular em seus momentos de contemplação e meditação, e decidiu compartilhar publicamente sua coleção de imagens em sua primeira exposição aberta ao público.

Serramar Shopping terá "Parada de natal" neste final de semana e horários especiais

O Serramar Shopping, que completou 10 anos recentemente, apresenta horários estendidos, próximo à semana do Natal e do Réveillon para que os clientes tenham mais tempo para realizar as suas compras com comodidade e segurança.

FELIPE RIELA



Personagens natalinos, como as "noeletes" e os "duendes" agitam o Shopping na "Parada de Natal".

Quem visitar o Serramar Shopping neste sábado e no próximo, dias 18 e 19 de dezembro, das 14h às 19h, vai aproveitar "em grande estilo", o clima de festividades de final de ano! Na "Parada de Natal", feita especialmente para as crianças e as famílias, vai ter banda para animar ainda todos que frequentam o shopping, além de personagens natalinos como as "noeletes" e os "duendes" que vão distribuir balões, bem como o "urso gigante" e o Mickey no dia 18. Ótima dica para fazer aquela foto bonita!

Para contemplar o maior número de pessoas, a iniciativa conta com três entradas durante os dois dias. A banda e os personagens natalinos começam a festa das 14h às 15h, depois das 16h às 17h, e para finalizar, das 18h às 19h. Haverá também distribuição de pipoca e algodão doce. Traga toda a sua família e venha se divertir.

"Promoção Delícia de Natal Serramar Shopping" - A "Promoção Delícia de Natal Serramar Shopping" segue até o dia 24 de dezembro. A cada R\$ 400 em compras, os clientes podem levar para casa um delicioso Panetone "Casa Suíça", tradicional de frutas ou Gotas de Chocolate. É pra adoçar a mesa de Natal das Famílias. O balcão de trocas fica ao lado da loja Polo Wear com autoatendimento ou até mesmo aplicativo, tudo bem prático. A promoção é válida enquanto durarem os estoques, e o limite de premiação é de 02 unidades por pessoa.

Horários do funcionamento do Shopping

De 16 a 20 de Dezembro
LOJAS E QUIOSQUES - Segunda a Sábado - 10h às 23h. Domingos - 15h às 23h.
ALIMENTAÇÃO - Segunda a Sábado - 11h às 23h. Domingos - 11h às 23h.
Dias 21, 22 e 23 de Dezembro
LOJAS, QUIOSQUES - 10h às 23h.
ALIMENTAÇÃO - 11h às 00h.
De 26 a 30 de Dezembro
LOJAS E QUIOSQUES - Segunda a Sábado - 10h às 23h. Domingos - 15h às 23h.
ALIMENTAÇÃO - Segunda a Sábado - 11h às 23h. Domingos - 12h às 23h.
Natal e Ano Novo
LOJAS, QUIOSQUES E ALIMENTAÇÃO. Dia 24 de dezembro - 9h às 18h.
Dia 25 de dezembro - SHOPPING FECHADO.
De 26 a 30 de dezembro - conforme acima.
Dia 31 de dezembro - 9h às 18h.

AGENDA CULTURAL E ESPORTIVA

A temporada 2021/2022 está aí! O verão está aí! O Sol esquentando os corações e agitando as cidades do Litoral Norte. E aqui está a agenda cultural da região, confira:

POR FELIPE RIELA

Caraguatuba - O verão da cidade está repleto de ações até o dia 30 de janeiro. Para os amantes do esporte tem "Arena Esportiva", com campeões mundiais de vôlei, partidas de futebol de areia com artistas e grandes jogadores de futebol, campeonato de beach tennis e muito mais. Também acontece o "Band Verão", durante os dias do programa, a emissora terá uma grade completa voltada às ações e pontos turísticos do município.

Muita música com artistas locais agita a cidade com o "Vem Pro Som" nas praias do Camaroeiro; na Praça Diógenes Ribeiro de Lima, no Centro; na praça do Entrepasto de Pesca do Porto Novo e no deck do Massaguçu. Ainda no Complexo do Camaroeiro há aulas gratuitas de zumba, alongamento, funcional e muito mais. A programação detalhada não foi divulgada até o fechamento do jornal. Mas fique de olho no site (www.caraguatuba.sp.gov.br).

Ubatuba - No hall da secretaria de Turismo acontece uma exposição do ciclo de mentorias de capacitação, resultante do III Fórum dos Saberes Artesanais. A atração fica aberta à visita e venda, até o dia 21 de dezembro.

A exposição conta com peças de artesãos das comunidades tradicionais caiçaras, indígenas e quilombolas, além de artesãos que mesclam os saberes tradicionais com a contemporaneidade. Os horários para visitação são das 11 às 17 horas de segunda a quinta-feira, e das 16 às 21 horas, de sexta a domingo.



As peças expostas são produzidas por artesãos locais, que participaram da Mostra de Saberes Artesanais do Litoral Norte.

Durante os 11 dias consecutivos da exposição, o evento conta, ainda, com a monitoria da contadora de histórias, Claudia Oliveira, que apresenta, aos visitantes, as peças, com toda a identidade, história e personalidade que elas carregam.

Ilhabela - Com o charme de uma cidade pequena, a ilha reúne praia e montanha. Para quem curte natureza e mar, são mais de 40 praias. Além disso, com 83% de Mata Atlântica preservada, o Parque Estadual de Ilhabela tem atrações de ecoturismo. Mais de 20 cachoeiras e piscinas naturais, trilhas pela mata, e uma rica flora e fauna para apreciar. O Centro Histórico de Ilhabela, mais conhecido como Vila, tem lojas diversas, restaurantes, calçadões e decks. Para quem curte badalação, bares com mesas na calçada oferecem diversas opções de cardápio e drinks, além de música ambiente ou ao vivo.



A Praça do Artesão, localizada no Complexo Turístico da Rua da Praia de São Sebastião, é uma ótima opção de lazer e compras de artesanatos tradicionais caiçaras.

São Sebastião - Tem eventos para agradar todos os gostos e idades durante o verão. De 27 de dezembro a 30 de janeiro, serão realizadas apresentações musicais com artistas locais no Complexo Turístico da Rua da Praia. A Praça do Artesão, também na Rua da Praia, recebe diversos artistas, aos sábados, para fazer um som ao vivo chamando a atenção para os quiosques repletos de artesãos que expõem para venda suas artes. A programação detalhada não foi divulgada até o fechamento do jornal. Mas fique de olho no site (www.saosebastiao.sp.gov.br)

SUDOKU

O Sudoku é um passatempo, pra ser jogado por apenas uma pessoa, que envolve raciocínio e lógica. A ideia do jogo é bem simples: completar todas as 16 células usando números de 1 a 4, sem repetir os números numa mesma linha, coluna ou grade (2x2).

1	2	3	2		3
	1		3	1	3
3	4				2

Boas Festas!

Muito obrigado a você cliente, parceiro e leitor por acreditar na agência que há 9 anos enriquece a publicidade em Caraguatuba.



gentecom

A agência de publicidade oficial do



LITORAL EM PAUTA

Condomínio
ANCONA

PRONTO PRA MORAR



2 dormitórios
Varanda - Churrasqueira - Portaria

PARE DE PAGAR ALUGUEL

Entrada R\$25.000,00 + FGTS + Financiamento

Gás encanado / Luz independente / Água independente / Estacionamento / Portão automático



CONSTRUTORA



LOLLO GANASSALI
Construtora e Incorporadora

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30.778 J

Para mais informações ligue
12 99150.5005

O empreendimento será comercializado de acordo com o Registro de Memorial de Incorporação no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Caraguatatuba-SP, nos termos de Lei nº 4.591/64. Todas as imagens perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. Na entrega do empreendimento a vegetação poderá apresentar diferença de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. As unidades serão entregues conforme está detalhado no Memorial Descritivo.

Vereador Baduca aprova projeto que beneficia famílias de baixa renda de Caraguá que podem regularizar construções com até 100m²

Foto: Divulgação



Vereador Baduca Filho

POR BRUNA BRITI E FELIPE RIELA

Projeto de lei do vereador Cristian de Godoi Filho, o Baduca Filho de Caraguatuba, é sancionado no final deste ano, pela Câmara dos Vereadores, e permite que famílias de baixa renda que possuem no máximo uma propriedade, possam regularizar construções com até 100m².

Os imóveis contemplados com esta lei não podem estar em áreas de risco ou áreas de APP (Área de Preservação Permanente), devendo ser regularizados na Secretaria Municipal de Urbanismo.

O vereador Baduca manifesta sua satisfação pela lei aprovada, uma vez que foi vetada em outra ocasião.

“Meu projeto ganhou força na Câmara, e nós vereadores, nos unimos e derrubamos o veto”, afirmou e continua: “Agora famílias que estavam com suas casas irregulares, podem procurar a Prefeitura, e cuidar de seu imóvel dentro da lei”, encerrou animado pela conquista em nome da população em vulnerabilidade socioeconômica.

CLASSIFICADOS

<p>Casa Barequeçaba – São Sebastião Venda - 381 m² R\$ 1.100.000,00 - Ref: CA00545 www.deciomoveis.com.br (CRECI/SP5336J) Whats 12 99727-7908</p>	<p>Casa Barequeçaba – São Sebastião Venda - 690 m² R\$ 990.000,00 - Ref: CA00034 www.deciomoveis.com.br (CRECI/SP5336J) Whats 12 99727-7908</p>	<p>Casa Sumaré – Caraguatuba 5 vagas de garagem, 2 dormitórios, 1 banheiro – 360 m² área terreno e 98 m² construída. Ótima localização, próximo de padaria, transporte público, clínicas médicas e posto de gasolina e 5 minutos do Centro. R\$ 380.000,00 – Código: CA0764 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Sobrado Sumaré – Caraguatuba 2 vagas de garagem, 2 dormitórios, 2 banheiros – 80m² construída e 99,25m² área útil. Lindo sobrado, com entrada independente. Próximo a padaria, farmácia, posto de gasolina, petshop, praia e região central. R\$ 330.000,00 – Código: SO0514 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Sobrado Jardim Britânia – Caraguatuba 2 vagas de garagem, 3 dormitórios/suítes – 120m² construída. Lindo sobrado próximo da praia e condomínio com piscina! R\$ 370.000,00 – Código: SO0040 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>
<p>Apartamento Centro – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 3 dormitórios, 3 banheiros – 128 m² área útil. Próximo de bares, restaurantes, supermercados, postos de gasolina e diversos outros comércios locais. A menos de 200m da Praia do Centro e Parque de Diversões. R\$ 460.000,00 – Código: AP0658 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Apartamento Tarumás – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 2 dormitórios, 1 banheiro – 50m² área útil. 100 metros da rodovia, próximo de supermercado, postos de combustíveis e escola. Use seu FGTS como entrada e aproveite agora as condições incríveis. R\$ 205.000,00 – Código: AP0601 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Cobertura Centro – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 3 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 190m² área útil. Próximo de bares, restaurantes, supermercados e diversos outros comércios locais. Amplo terraço com churrasqueira privativa e vista mar. R\$ 540.000,00 – Código: CO0041 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Apartamento Martim de Sá – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 2 dormitórios, 1 banheiro – 48m² área útil. Perto de Supermercados, farmácias, escolas, academias e o melhor. Apenas 700 metros da Praia Martim de Sá. R\$ 270.000,00 – Código: AP0521 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Sobrado Capricórnio – Caraguatuba 2 vagas de garagem, 3 dormitórios/suítes – 2 banheiros – 72 m² construída. Condomínio Brisa do Mar – Ótima localização, apenas 100 m da Rodovia, condomínio com piscina, em uma das praias mais limpas e lindas do Litoral Norte. R\$ 285.000,00 – Código: SO0460 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>
<p>Casa Jardim do Sol – Caraguatuba 9 vagas de garagem, 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 300 m² área terreno e 97,20m² construída. Área gourmet com piscina ampla e jardim. Menos de 1 km da orla da praia Massaguaçu. R\$ 450.000,00 – Código: CA0853 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Casa Martim de Sá – Caraguatuba 218 metros de área construída, 1 suite e 2 dormitórios, cozinha equipada, sala, 1 ampla área externa com churrasqueira, vaga para 3 carros, 1 banheiro externo e 1 edícula com cozinha, 1 dormitório e banheiro com entrada independente. R\$ 550.000,00 – Código: CA0862 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Edícula Pontal Santa Marina – Caraguatuba 2 dormitórios, 1 banheiro, área de serviço e varanda. O imóvel possui quintal e 8 vagas de garagem. Ideal para o seu lazer e moradia. Aceita financiamento bancário. R\$ 380.000,00 – Código: ED0009 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Casa Balneário Gofinhos – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 150 m² área terreno e 62,50m² construída. Imóvel em construção, apenas 05 minutos do shopping Serramar, o maior do Litoral Norte e do Hospital Regional. R\$ 240.000,00 – Código: CA0875 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Apartamento Martim de Sá – Caraguatuba 1 vaga de garagem coberta, 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 72 m² útil. Excelente localização, apenas 800 metros da Praia Martim de Sá, rua tranquila e sem saída. Documentação OK. Aceita financiamento. R\$ 305.000,00 – Código: SO0534 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>
<p>Casa Martim de Sá – Caraguatuba 2 vagas de garagem, 3 dormitórios, 1 suite, 3 banheiros – 250 m² área terreno e 129,91m² construída. Localização privilegiada, apenas 400 metros da praia. R\$ 800.000,00 – Código: CA0883 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Sobrado Praíha – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 1 dormitório, 1 banheiro – 69,66 m² área terreno e 48m² construída. Sobrado em excelente localização em condomínio tranquilo, portão eletrônico, e cerca elétrica. Fica próximo das praias: Martim de Sá e Praíha. R\$ 265.000,00 – Código: SO0558 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Casa Travessão – Caraguatuba 3 vagas de garagem, 3 dormitórios, 1 banheiro – 150 m² área terreno e 79 m² construída. Próxima à escola, supermercado e comércios locais. R\$ 145.000,00 – Código: CA0897 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Casa Balneário dos Gofinhos – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 120 m² área terreno e 69,90 m² construída. Excelente oportunidade para você que busca sua casa nova ou seu primeiro imóvel. R\$ 270.000,00 – Código: CA0783 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Apartamento Praíha – Caraguatuba 1 vaga de garagem, 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social – 77 m² área útil. O condomínio conta com lazer completo: piscinas adultas e infantis, churrasqueira, sauna, salão de festas, condomínio pé na areia. R\$ 760.000,00 – Código: AP0528 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>
<p>Apartamento Indaíá – Caraguatuba Venda - 84 m². 2 dormitórios sendo 1 suite, sala de jantar e sala de TV, 2 banheiros, cozinha americana, 1 vaga coberta, vista para o mar. R\$ 650 mil - Ref.: AP01091 WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p>Casa Jardim Califórnia – Caraguatuba Venda - 162 m². 2 dormitórios sendo 1 suite, 3 banheiros, churrasqueira, área de serviço e edícula, garagem para 3 carros. R\$ 410 mil - Ref.: CA02196 WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p>Casa Martim de Sá – Caraguatuba Venda - 250 m². 4 dormitórios sendo 1 suite, 2 salas, área gourmet com vista para o mar, garagem para 3 carros, semi mobiliada. R\$ 920 mil - Ref.: CA02191 WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p>Sobrado Pontal de Santa Marina – Caraguatuba 2 vagas de garagem, 4 dormitórios, 4 suítes – Terreno 469 m² e 300 m² construída. Imóvel equipado com placas de abastecimento de energia fotovoltaicas. R\$ 900.000,00 – Código: SO0539 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>	<p>Sobrado Jardim Jaqueira – Caraguatuba 3 vagas de garagem, 2 dormitórios, 2 banheiros – Terreno 128 m² e 80 m² construída. Localização privilegiada, próximo à Rodoviária, Mercados, Padarias e de fácil acesso à Rodovia. R\$ 320.000,00 – Código: SO0533 www.imovellider.com.br Whatsapp: (12) 99150-5005</p>
<p>Residencial Mar Verde Lote de esquina 458 m² pronto para construir. Aterrado a mais de 10 anos 1 metro acima do nível da rua. R\$ 350 mil Dimas Nogueira CRECI 229411-F (12) 99664 2456 Whatsapp</p>	<p>Residencial Mar Verde Lote de esquina 384 m² desembarcado questões ambientais. Excelente investimento, rentabilidade superior a 100 mil reais. R\$ 180 mil Dimas Nogueira CRECI 229411-F (12) 99664 2456 Whatsapp</p>	<p>Sumaré Locação – Apto 60 m² mobiliado 2 dorm., 1 banheiro, gás, água, cond. e IPTU inclusos. Área de lazer completa, piscina, sauna, vaga coberta. R\$ 2.200,00/mês – Aceita seguro fiança ou fiador. Dimas Nogueira CRECI 229411-F (12) 99664 2456 Whatsapp</p>	<p>Praia da Cocanha Recanto Verdemar Venda de Terreno com 360m², aterrado, documentação ok, rua sem saída. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Lancha Nova 16 pés tipo fishing (apenas o casco), 1,80 de boca, âncora + 50mts de cabo, carreta rodoviária, luzes de navegação, 9 coletes salva vidas novos, bóia de arinque, mancho de inox nas laterais. Lancha nunca foi pra água. Super novo! R\$30.000 (motor indicado 60hp a 90hp). Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>
<p>Portal da Fazendinha Getuba Área de 1003 m², aterrada, escritura registrada em cartório, vista para o mar. R\$380.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Recanto Verdemar Terreno de 360m², aterrado e murado nas laterais. Documentação ok, IPTU ok. R\$170.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Recanto Verdemar Terreno em acíve de 360m² na avenida principal. Documentação ok, necessita de licenciamento ambiental. R\$70.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Próximo a Praia da Cocanha Massaguaçu Sobrado com 3 dormitórios (sendo 1 suite), apenas 200m da praia. Terreno de 400m², bom acabamento, ótima localização. R\$590.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Portal da Fazendinha Getuba Terreno com 542m² com linda vista para o mar e Mata Atlântica, escritura definitiva, aterrado. R\$160.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>
<p>Frente ao Mar Massaguaçu Venda de área de 2.300m², plana, aterrada, documentação ok. R\$1.900.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Praia da Cocanha Recanto Verdemar Venda de área de 1.100 m² aterrada e murada, ideal para construção condomínio horizontal, documentação ok. R\$ 450 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Praia da Cocanha Recanto Verdemar Venda de Terreno com 360m², aterrado, documentação ok, rua sem saída. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Massaguaçu 500 metros da Praia Venda de casa com 2 dormitórios (sendo 1 suite) sala, cozinha, WC, garagem para 1 carro, Escritura de posse. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Sobrado Capricórnio – Caraguatuba Sobrado em condomínio, 1km da praia, 2 dormitórios sendo 1 suite. Aceita Financiamento R\$ 2850 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F www.villaimobiliaria.com</p>
<p>Recanto Verdemar Praia da Cocanha 2 lotes juntos (total de 854m²), escritura definitiva, não precisa de aterro. necessário fazer licenciamento ambiental. R\$130.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Frente ao Mar Massaguaçu Venda de área de 2.300m², plana, aterrada, documentação ok. R\$1.900.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Praia da Cocanha Recanto Verdemar Venda de área de 1.100 m² aterrada e murada, ideal para construção condomínio horizontal, documentação ok. R\$ 450 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p>Kitnet Martim de Sá – Caraguatuba Kitnet em condomínio com 47m². Aceita Financiamento. R\$ 180 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F www.villaimobiliaria.com</p>	<p>Casa Getuba – Caraguatuba Venda - 2 dormitórios sendo 1 suite, próximo da pista. 66m². Aceita financiamento. R\$ 240 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F www.villaimobiliaria.com</p>

Credenciados ao CRECI SP tem condições especiais

Pacote de divulgação 15 imóveis nos Classificados do Jornal Litoral em Pauta

De R\$ 600,00
Por R\$ 300,00

Fale com a gente:
(12) 98218-3382

RAPHAEL HENRIQUE BRITI
LOTES E ÁREAS PARA COMPENSAÇÃO AMBIENTAL
Corretor de Imóveis CRECI 55.635
Arquiteto e Urbanista CAU-SP A91849-0
(12) 98250-3866
(12) 99187-1791

QUE TAL IR ALÉM NA EDUCAÇÃO DO SEU FILHO? **ELE MERECE!**

**GARANTA A SUA
MATRÍCULA**

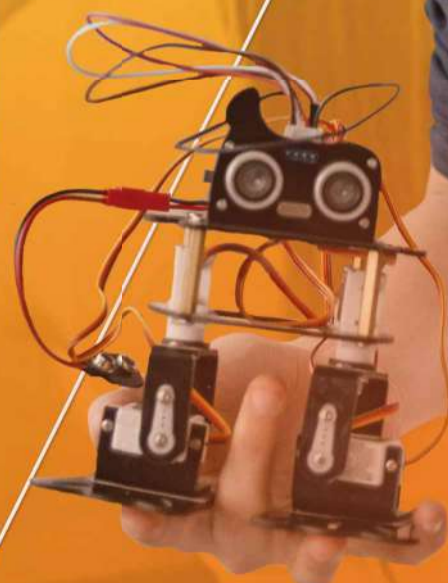
3881 1437


Fundamental e
Infantil

Ensino
Integral

Living English

Programação
e Robótica



  [educacionalpaideia](https://www.instagram.com/educacionalpaideia)