

# LITORAL EM PAUTA

NO PORTAL,  
NO JORNAL,  
NO RÁDIO E NAS  
REDES SOCIAIS.

**CROSSMEDIA  
DE VERDADE!**

NOVEMBRO DE 2021  
EDIÇÃO Nº 13

LITORALEMPAUTA.COM.BR  
f i y LITORALEMPAUTA

CARAGUATUBA,  
SÃO SEBASTIÃO E ILHABELA

## Caraguá Beer Festival e Ilhabela In Jazz agitam este mês e marcam a retomada de eventos abertos ao público na região

O próximo final de semana, de 19 e 21 de novembro tem eventos para todos os gostos no Litoral Norte. A Praça da Cultura, na Av. da Praia, recebe a 4ª edição do Caraguá Beer Festival para os amantes das cervejas artesanais. E para quem gosta de boa música, a dica é o Festival Ilhabela In Jazz que acontece na Vila, no Centro Histórico da ilha. E o grande evento Empreenda Caraguá está confirmado de 2 a 4 de dezembro. O turismo regional apresenta uma retomada crescente e as expectativas são ótimas para este final de ano.

»»»» PÁG. 03



Foto: Divulgação Prefeitura de Caraguatuba

## Farmácia e Psicologia são novidades no Módulo em Caraguá e Etec de São Sebastião oferta o técnico em Transações Imobiliárias

O Módulo ganha cursos para 2022: Farmácia e Psicologia, tem vestibular no próximo 20/11, com prova para bolsa de estudos. Também em Caraguá, chegou o Polo da FAC com cursos EAD acessíveis. A Etec de São Sebastião realiza vestibulinho do curso técnico em Transações Imobiliárias para a sala descentralizada em Ilhabela, cujas inscrições vão até o dia 30/11.

»»»» PÁG. 04



Foto: Divulgação Módulo

## Jonas Almeida, Kelly Maria e influencers do Litoral Norte recebem fãs no Serramar de 22 a 25 de novembro nos 10 anos de Serramar

Dia 22 estarão no Shopping as influencers Alicia Forlim e Thaina Ribeiro, no dia 23 será a vez do Gustavo Eras e Mariana de Jesus, já no dia 24 Mariane Souza e Stefani Weingartner abrilhantam a festividade. E no dia 25 Jonas Almeida e sua esposa Kelly Maria sorteiam iPhones e o carro OKM Tiggo3, às 18h no Aniversário dos 10 anos do Serramar Shopping.

»»»» PÁG. 05



Foto: Divulgação G1

**Credenciados ao CRECISP tem condições especiais**  
Pacote de divulgação **15 imóveis** nos Classificados do Jornal Litoral em Pauta  
De R\$ 600,00 **Por R\$ 300,00**  
Fale com a gente: (12) 98218-3382  
gentecom.com.br

**RAPHAEL HENRIQUE BRITI**  
Corretor de Imóveis CRECI 55.635  
Arquiteto e Urbanista CAU-SP A91849-0  
**LOTES E ÁREAS PARA COMPENSAÇÃO AMBIENTAL**  
(12) 98250-3866  
(12) 99187-1791

**ALINHADORES INVISÍVEIS**  
Discrição e conforto no seu tratamento  
(12) 3882-1072  
Agende sua Avaliação  
multiclinicacaragua.com.br

**Gleice Trindade**  
Estética e Terapias Integrativas

**ESTÉTICA FACIAL**  
Drenagem linfática facial  
Peeling de diamante  
Microagulhamento  
Rejuvenescimento  
Limpeza de pele

**ESTÉTICA CORPORAL**  
Massagem modeladora  
Tratamento de estrias  
Redução de medidas  
Gomagem corporal  
Drenagem linfática

**TERAPIAS INTEGRATIVAS**  
Massagem ayurvédica Abhyanga  
Massagem relaxante energética  
Massagem com pedras quentes  
Yoga para crianças / Meditação  
Auriculoterapia / Bambuterapia  
Aromaterapia / Pindas Chinesas  
Shiatsu / Reiki / Reflexologia

gleiceterapias  
12 99209-9177

Samir Khaled  
Ortodontia, Implantes e Facetas



Ortodontia, Implantes e Facetas



**EDITORIAL**  
Bruna Briti

JORNALISTA, MÃE E EMPREENDEDORA

## Vai ter fogos e shows na temporada?

Olha que legal a tirinha no final desta página! E as poesias lindas de Adriano Faleiros e Horácio Luna. Viva os ilustradores, cartunistas, artistas, poetas, escritores, jornalistas e todas as profissões! A cada edição somos surpreendidos com boas sugestões e contribuições como esta, do Claudio ilustrador! É muito gostoso dar as boas vindas a novos clientes, com histórias inspiradoras como a Elisabete Monteiro da "Dona Mineira", o Tiago e a namorada Beatriz da TNC, grife de óculos, e a todos queridos parceiros e colonistas que estão com a gente. Nosso litoral é rico em muitos aspectos: natureza, história, jovens empreendedores, comida...!

Mas vamos ao que interessa! Todo mundo quer saber se vai ter fogos na virada do ano, se vai ter shows e eventos grandes. Bem, São Sebastião já confirmou a queima de fogos, de forma descentralizada em oito pontos, no dia 31/12; enquanto Caraguá já confirmou eventos de música ao vivo como Por do Som e aulas shows de esportes de 17/12 a 30/01. É certo que os eventos abertos ao público retomaram (esta é nossa matéria de capa) e que shows grandes com artistas renomados devem esperar mais um pouco para voltarem a acontecer!

Esperamos que a chuva dê trégua (risos), que o comércio continue aquecido, assim como a temporada de verão que promete ser a melhor dos últimos anos! Ah, como é bom poder retomar a vida mais ativa, voltar a frequentar teatro (tem muitas peças interessantes que vão acontecer aqui em Caraguá, no Teatro Mário Covas, confira na nossa Agenda Cultural), poder ver o papai Noel chegar no Shopping e se deslumbrar com a decoração natalina... Tudo isto está sendo possível devido aos altos índices de vacinação contra a Covid-19, ainda usando máscaras e atentos aos protocolos de prevenção.

Definitivamente, chegamos ao pós pandemia. Amém!

Bem vinda temporada! Bem vindo verão!

## EXPEDIENTE

Jornalista Responsável: Bruna Briti  
MTB 32.441 - (12) 98218-3382  
@brunajornalista @brunabritijornalista  
Repórter: Felipe Horácio Riela

Fale com a gente:  
Av. Pernambuco, 21, Jd. Primavera  
Caraguatatuba - CEP 11660-640  
redacaolitoralempauta@gmail.com  
www.litoralempauta.com.br  
CNPJ: 14.948.898/0001-39

Diagramação: Elton Ramos, Fabrício Leniel  
Gentecom Agência de Publicidade  
www.gentecom.com.br

De 5.000 a 9.000 exemplares  
Impressão Graf Norte



**TGN ADVOGADOS**  
Dr. Rodrigo C. V. Guimarães

ADVOGADO OAB/SP 172.960

## Da Inconstitucionalidade da Reforma Trabalhista

A Constituição Federal é a Lei Maior de qualquer país e todas as demais leis devem a ela se submeter. Nossa Constituição foi promulgada em 05/10/1988 e dentro do capítulo das GARANTIAS INDIVIDUAIS está a previsão do artigo 5º, prevendo que o Estado prestará assistência jurídica integral e gratuita aos que comprovarem insuficiência de recursos.

Na prática, referida disposição constitucional isentava e/ou suspendia a cobrança de qualquer despesa processual para a parte que, pelo juiz, fosse reconhecida como "pobre".

Em uma ação trabalhista, por exemplo, se o empregado pleitear o adicional de insalubridade, o juiz, obrigatoriamente, determinará a realização de uma perícia; "perdendo" essa perícia, o empregado não teria que pagar os honorários periciais; se perdesse uma ação, não teria que pagar honorários advocatícios ao advogado da empresa. Isso sempre foi assim.

Todavia, em novembro de 2017, sob a presidência de Michel Temer, foi aprovada a Lei 13.467/2017 (Reforma Trabalhista) que alterou (para pior), várias disposições relacionadas ao DIREITO e PROCESSO DO TRABALHO, dentre elas dizendo que o empregado que perder a perícia ou a causa, deveria pagar os honorários periciais e advocatícios, mesmo que fosse "pobre".

Por essa nova lei, se o empregado perdesse a perícia da insalubridade teria que pagar os honorários periciais (em média de R\$ 2.000,00) mesmo que fosse pobre o que, infelizmente, vem ocorrendo de forma rotineira desde 2017.

Vários dispositivos dessa Reforma Trabalhista foram e estão sendo questionados no Supremo Tribunal Federal em razão de suas inconstitucionalidades e, para a felicidade de todos os trabalhadores brasileiros, no último dia 20.10.2021, ao julgar a AÇÃO DIRETA DE INCONSTITUCIONALIDADE nº 5766, essa Suprema Corte, por 6 votos a 4, considerou inconstitucionais os dispositivos que condenavam os trabalhadores, mesmo pobres, a pagar os honorários periciais e honorários advocatícios.

Em síntese, essa decisão do STF fez cumprir a Constituição Federal e tirou um grande peso dos trabalhadores que agora poderão buscar seus direitos sem receio de serem condenados a pagar os honorários em questão quando reconhecida a condição de "pobre".



**TRIBUTOS & CIA**  
Dr. Diego Pollito

ADVOGADO E CONSULTOR DA TAX NO

## Recuperação de PIS e Cofins Monofásico para adegas

Você sabia que o comércio de bebidas (ADEGAS) se enquadra na regra do PIS (Programa de Integração Social) e Cofins Monofásico? Já explicamos nas colunas deste jornal que a tributação monofásica ou concentrada, também conhecida como regime monofásico, nada mais é que responsabilização da Indústria ou Importador de recolher o PIS/Cofins (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) de toda a cadeia produtiva de um determinado produto.

No caso de ADEGAS, o fabricante e o importador de bebidas frias são os responsáveis pelo recolhimento do PIS e Cofins, através da tributação monofásica (recolhimento em uma única etapa), excluindo o revendedor (varejista, atacadista e revendedores) da obrigatoriedade do pagamento dessas contribuições, que têm as alíquotas zeradas. Empresas optantes pelo Simples Nacional também se enquadram na tributação monofásica de PIS e Cofins.

### O que inclui na tributação de bebidas frias?

Tributação de bebidas frias inclui água, refrigerante, energético, refresco, cerveja, isotônicos, chás, repositores hidroeletrólitos, compostos líquidos prontos para o consumo que tenham como principal ingrediente inositol, gluconolactona, taurina ou cafeína.

### Quanto tempo pode recuperar?

É possível Recuperar ou pedir Restituição dos pagamentos feitos nos últimos 05 anos.

Está em dúvidas se sua empresa se enquadra neste tipo de regime, e se pode recuperar PIS/COFINS? A TAXNO empresa ESPECIALIZADA EM RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO pode te ajudar. Temos equipe especializada em planejamento tributário e contabilidade consultiva. Realizamos simulações sem vínculo

TAXNO melhor do que economizar é RECUPERAR!



**CRECI & CIA**  
Pedro Hiroshi Toyota

CORRETOR DE IMÓVEIS | CRECI N. 55.881

## Crimes Digitais

É com imensa satisfação que anuncio importante parceria entre Nós, Corretores de Imóveis do Litoral Norte, o CRECISP e a empresa Litoral em Pauta, na pessoa de seus empreendedores e empresários, notadamente da professora, jornalista e mamãe Bruna Briti V. Guimarães que, diante do atual cenário econômico e dos problemas causados por uma grande empresa de mídia, nos proporciona um espaço aberto, livre e isento para consolidar o nosso verdadeiro reconhecimento profissional, dando oportunidades até mesmo para os iniciantes anunciarem gratuitamente.

Aproveitando esta oportunidade única, venho fazer um alerta a todos os Colegas para estarem atentos aos CRIMES DIGITAIS que estejam sendo cometidos em seu nome, sejam pessoas físicas ou jurídicas. O dano causado é imenso. Anúncios falsos, sequestro de dados, mídias sociais (Facebook, Instagram, WhatsApp, etc.).

Segundo as autoridades policiais, normalmente isto acontece, e se inicia, com um descuido nosso e de quem está acessando o anúncio ou as mídias sociais, exemplo ao confirmar códigos ou mensagens estranhas, não buscar confirmações se realmente é o profissional habilitado e envolvido.

Assim, cuidados básicos devem ser averiguados e checados, por exemplo: você ganhou um jantar romântico, num sorteio (?), e recebe um link ou confirmação de código ou dados. Mas o que isso tem a ver com o mercado imobiliário? Tudo! Em apenas um click seus dados vão ser devassados e sua vida profissional arruinada.

Pensando nisso, o CRECISP - Conselho Regional dos Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo-, desenvolveu um aplicativo para toda população consultar se aquele profissional, seja pessoa física ou jurídica, é legalmente credenciada, no qual constam seus dados e contatos para confirmação. O aplicativo é gratuito e disponibilizado a toda população.





**RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS DE FORMA SEGURA**

Consultoria de Negócios:  
Recuperação de Tributos:

Atendimentos nas cidades de Caraguá, São Sebastião, Ubatuba e Ilhabela

gentecom.com.br

(12) 98208-8067

**Mais de 20 anos de experiência no Litoral Norte**

Direito Cível, Criminal, Tributário, Empresarial, Comercial e do Consumidor, Societário da Família e Sucessões, Ambiental, do Trabalho e Sindical.



**TGN**  
TRINDADE | GUIMARÃES | NIGRO  
ADVOGADOS

Dr. Álvaro Alencar Trindade | OAB-SP 93960  
Dra. Gláucia Regina Trindade | OAB-SP 182331  
Dr. Rodrigo C. V. Guimarães | OAB-SP 172960  
Dra. Ana Paula Nigro | OAB-SP 159017

(12) 3882-3025  
(12) 98893-3054  
tgnadvogados

## Caraguá Beer Festival e Festival Ilhabela In Jazz agitam este mês e marcam a retomada de eventos abertos ao público na região

As cidades do Litoral Norte já se organizam para receber turistas nestes próximos meses que são os mais movimentados na região. E São Sebastião já confirmou a queima de fogos no réveillon, de forma descentralizada, em oito locais da cidade.

POR FELIPE RIELA E BRUNA BRITI



Tanto o Festival Ilhabela In Jazz como o Caraguá Beer acontecerem de 19 a 21 de novembro.

As festas de fim de ano são muito aguardadas. As tradicionais reuniões entre familiares e amigos com grandes banquetes e trocas de presentes proporcionam um clima de celebração que é capaz de pôr um sorriso no rosto de qualquer um.

Num piscar de olhos, já estamos bem próximos ao fim do ano! E o ano de 2021 foi marcado pela luta contra a Covid-19. A vitória é a vacinação em massa que continua, já que cerca de 80% da população do estado de São Paulo está imunizada, segundo a Secretaria da Saúde de SP. O Verão se aproxima, com o sol, o mar e as belezas do Litoral Norte, e os eventos abertos ao público também! A temporada promete!

O turismo regional apresenta uma retomada crescente com boa taxa de hospedagem em hotéis e pousada. As expectativas são ótimas para as festas de fim de ano. Moradores e visitantes procuram o Litoral Norte para se divertir, descansar, e começar o ano novo com as energias renovadas. As cidades já oferecem eventos, entretenimento, cultura e lazer. Tudo com segurança! Vamos ver o que está por vir?

**Caraguatubá** - A abertura oficial do 4ª edição do Caraguá Beer Festival será às 17h do dia 19 de novembro e segue nos dias 20 e 21, das 11h à meia-noi-

te, na Praça da Cultura, na Avenida da Praia, no Centro, trazendo food trucks, food bikes, karts e trucks, além de 20 estandes e muita cerveja artesanal produzida no município.

Terá venda de alimentos salgados de preparo rápido (petiscos e comida de boteco), bebidas alcoólicas (artesanais) e não alcoólicas, e espaço destinado aos participantes do evento Caraguá A Gosto deste ano. Haverá venda de hambúrgueres artesanais, doces diversos, e espaço exclusivo a Produtores de Cerveja Artesanal de Caraguá. “O evento contribui com a retomada econômica e faz parte do Calendário Oficial de Eventos com expressiva adesão e crescimento”, revela o prefeito Aguilar Junior.

Já Maria Fernanda Galter, Secretária de Turismo da cidade, afirma que as queimas de fogos e outros eventos para a temporada de verão, estão nos ajustes finais da organização e serão divulgados em breve.

**São Sebastião** - A Semana da Consciência Negra acontece nos dias 19, 20 e 21 de novembro, mas a programação não estava finalizada até o fechamento desta edição do jornal. Em seguida, nos dias 03, 04 e 05 de dezembro, tem Festival “Comida de Boteco”, seguindo os protocolos sanitários de prevenção a Covid-19, na Rua da Praia.

E o tradicional réveillon com fogos já está confirmado pela prefeitura. Com queima de fogos de forma descentralizada em oito pontos: Centro (Rua da Praia), Arrastão, São Francisco, Enseada, Barequeçaba, Maresias, Boicucanga e Barra do Una. Na praia do Guaecá, também haverá show pirotécnico. Para quem gosta de pular as “sete ondas” para começar bem o ano, pode comemorar!

Por medida de segurança, a Prefeitura informou que não fará shows de grande proporção na temporada de verão. Falando em turismo, São Sebastião foi contemplada com o “Safe Travels”, devido a adoção de protocolos de biossegurança contra o novo coronavírus. O selo foi lançado pelo Conselho Mundial de Viagens e Turismo (WTTC) com o apoio da Organização Mundial de Turismo (OMT).

**Ilhabela** - Paraíso do ecoturismo, a ilha é sempre destino certo para quem deseja apreciar as belezas da Mata Atlântica. A cidade se recupera economicamente, e ainda está definindo como serão as festas de fim de ano. Este mês, tem Festival Ilhabela In Jazz de 19 a 21/11, cuja programação ainda estava tinha sido fechada. E de 26/11 a 26/12 acontece a Feira de Natal da Fazenda Engenho D’água; bem como de 03 a 05/12 acontece à abertura da temporada de Mar e Mergulho nas belas águas do arquipélago. Outros detalhes dos eventos serão veiculados em breve.

**Ubatuba** - Até o fechamento desta edição, a Assessoria de Imprensa não tinha a agenda fechada dos eventos de final de ano. No entanto, Ubatuba comemora o 1º lugar entre os 70 municípios classificados como estâncias turísticas no estado de São Paulo, que será contemplado com política pública de transferência permanente de recursos para obras e melhoria de infraestrutura turística. “Em nosso governo, priorizamos investir mais no Turismo e, também, na Cultura. Se nossa cidade tem como indústria o Turismo, precisamos focar nos investimentos” disse a prefeita Flavia Pascoal.

**EMPREENDEDORISMO & CIA**  
Geraldo Assunção  
ESPECIALISTA EM ELEVAR O NÍVEL DE CONSCIÊNCIA DAS PESSOAS ATRAVÉS DO EMPREENDEDORISMO

### Vendas na Era do Relacionamento

Eu ouço de muitas pessoas que dizem que não gostam de vendas, que não sabem vender, olha Gê eu faço de tudo, menos ter que vender, no fundo eu odeio vender, mas não tem outro jeito né? Tenho que vender. Quem já ouviu isso também? Acredito que muitos de vocês queridos leitores ou já ouviram ou também pensam assim.

Sabe porque você age assim? É que provavelmente você teve muito contato com o jeito antigo de fazer vendas, com um jeito que não funciona mais. Só que o seu software já atualizou, mas a ferramenta não. Você já se ligou que o tempo mudou, mas as ferramentas que você tem, ainda estão desatualizadas. Daí você tenta aplicar uma ferramenta velha, antiga no meio que você sabe que não se encaixa mais. O seu anjo da guarda avisa pra você, rapaz você está pisando na bola, não é por aí, não é desse jeito. Como resolvo isso? Entendendo que além do software que precisa ser atualizado, preciso atualizar também a ferramenta.

Antigamente eu precisava de uma chave de fenda para arrumar um motor; hoje tenho um computador que arruma o motor.

Uma das formas que enxergo quando uma pessoa está desatualizada, é quando ela diz: Eu não perco venda. Ou seja, a pessoa ainda está presa em um modelo antigo, lá da era industrial. E hoje muitas formas de você fechar uma venda, é não vender. É ser honesto com a pessoa a sua frente ouvindo a real necessidade dela e se você não tem a solução para aquela pessoa, seja transparente e indique pra ela quem tem. Esse é o novo jogo, vender seus valores. Garanto que você ganhou aquela pessoa pra sempre.

É aprender a abrir o coração das pessoas somente com o comando de voz.

Eu deixo de vender UMA VEZ para muitas pessoas... Para: Vender VÁRIAS VEZES para poucas pessoas.

E uma das soluções para vivenciar a Era do Relacionamento é aplicar a Diferenciação no seu marketing e nas suas vendas.

Marketing e Vendas andam juntos, mesmo sendo coisas diferentes. Porém, existe muita confusão a respeito. Marketing é a comunicação que faço no mercado para despertar desejo nas pessoas, ou seja, gera demanda. Vendas transforma a demanda em faturamento. Não é papel do Marketing fazer vendas. Como também não é papel do setor de Vendas prospectar clientes fazendo Marketing. EIS AQUI A GRANDE CONFUSÃO! Vendas é um processo de reconhecimento e não mais de convencimento.

“O sucesso em vendas e em marketing baseia-se na criação de relacionamentos.” -Feargal Quinn

Lembre-se sempre: Quando eu penso em vender pra todo mundo, no fundo eu não estou vendendo pra ninguém.

**ENEAGRAMA AVANÇADO 2.0**  
Um **retorno** à sua verdadeira **essência** para a transformação e **renovação!**  
**Dias 04 a 05/12**  
Hotel Ilha Morena  
INSTITUTO VOCE

**KUMON**  
Unidade Indaiá  
**INVISTA NO FUTURO DO SEU FILHO!**  
• Português • Matemática  
• Inglês  
(12) 3881-1849  
(12) 98239-1849  
kumon\_unidadeindaia

## Farmácia e Psicologia são os novos cursos do Centro Univ. Módulo e Etec de São Sebastião oferta o técnico em Transações Imobiliárias

Etec, Módulo, Unitau, Fatec, Instituto Federal e diversas instituições disponibilizam faculdades presenciais e EAD (Educação a Distância) suprimindo a demanda do ensino superior na região.

POR FELIPE RIELA



A Etec de São Sebastião oferece diversos cursos técnicos.

A educação superior é requisito para o profissional que busca crescimento de sua carreira. E o Ensino Superior é fundamental na escalada rumo ao sucesso! O Litoral Norte está recheado de faculdades ofertando cursos de graduação, pós-graduação e MBA, presenciais e EAD.

Entre as instituições com cursos EAD estão a Universidade Cruzeiro do Sul, Anhanguera, Uninter, Claretiano, Anhembi Morumbi, Uni-Cesumar, Unip, entre outras. Por exemplo, só na Anhanguera, são 148 cursos EAD, sendo 69 novos no polo de Caraguatatuba. Segundo Andréia Pestilha, que trabalha na Anhanguera, "há também cursos híbridos como o de Podologia, ou seja, semipresenciais, com aulas práticas conforme exigências do MEC (Ministério da Educação)". Para esses cursos é necessário formação de turma com pelo menos 30 alunos.

A Educação a Distância possui vantagens como flexibilidade tanto de tempo, como de local para estudar. Os professores expõem os conteúdos gravados, e ao vivo. O material é gravado e disponibilizado para que os alunos possam acessar no horário que puder. Isso ajuda quem precisa conciliar os estudos com outras responsabilidades, como um emprego.

Reunimos abaixo, as principais instituições de ensino superior na região, e tra-

zamos as datas dos vestibulares, os diversos cursos oferecidos, entre outras informações para aqueles que desejam aprender e crescer na vida.

**Caraguatatuba** - Trazendo ensino completo e de qualidade, o Centro Universitário Módulo está com dois cursos novos para iniciar em 2022: Farmácia e Psicologia. Estes dois cursos integram o leque de graduações (vide BOX) e fortalece o compromisso com a educação e formação de grandes profissionais no Litoral Norte. Aulas com materiais didáticos atualizados, infraestrutura de ponta, docentes capacitados e uma matriz curricular completa para deixar os novos cursos ainda mais especiais! Nos últimos anos, o Módulo passou a ofertar Fisioterapia, Biomedicina, entre outras graduações para aqueles que desejam trabalhar na área.

Em Caraguá tem também a Faculdade do Comércio de São Paulo (FAC-SP) com cursos EAD de Gestão Empresarial, Gestão de RH, Gestão Logística e Sistemas para Internet. Com valores acessíveis, R\$ 148,00 mensais, a FAC é mantida pelo Instituto Paulista de Ensino Superior do Comércio, sendo uma iniciativa trazida pela Associação Comercial e Empresarial de Caraguá! O objetivo da FAC é com a qualificação inovadora e inteligente do comércio, varejo e serviços, conectando e preparando o profissional para as novas demandas do mundo digital.

Até o dia 14/11, o IFSP (Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de São Paulo), está com o processo seletivo para os cursos técnicos para ingresso no primeiro semestre de 2022, por meio de prova. O Campus Caraguatatuba do IFSP oferece os cursos Técnicos em Administração, Administração Integrado ao Ensino Médio - Projeja, Aquicultura, Edificações, Técnico em Informática Integrado ao Ensino Médio, Informática para Internet e Técnico em Meio Ambiente. Também oferece

as graduações em Bacharelado em Engenharia Civil, Licenciatura em Física, Licenciatura em Matemática, Tecnologia em Análise e Desenvolvimento de Sistemas e Tecnologia em Processos Gerenciais, além da pós-graduação, a Especialização em Gestão Financeira.

**São Sebastião** - A Etec (Escola Técnica Estadual) de São Sebastião está prestes a realizar vestibulinho para 30 vagas do curso técnico em Transações Imobiliárias que terá aulas na sala descentralizada localizada na Barra Velha, em Ilhabela. As inscrições vão até o dia 30 de novembro, pelo site [www.vestibulinhoetec.com.br](http://www.vestibulinhoetec.com.br) e o processo seletivo é a avaliação do histórico escolar do candidato.

O curso vem de encontro ao cenário causado pela pandemia, no qual o mercado imobiliário disparou e se tornou uma grande oportunidade, em especial para atuar no Litoral Norte. Os formandos estarão aptos a trabalhar em Consultorias Imobiliárias, Incorporação e Construção, Bancos, Escritórios de Corretagem Imobiliária, Cartórios Periciais e Judiciais, Administração de Imóveis, Condomínios e também de forma autônoma como profissional liberal, uma vez que com o diploma em mãos poderão tirar seu registro junto ao CRECI-SP.

Também pertencente ao grupo Cruzeiro do Sul, a FASS (Faculdade de São Sebastião), disponibiliza faculdade de Administração, Direito, Educação Física, Enfermagem, Gestão de Recursos Humanos e Pedagogia.

**Ilhabela** - O prefeito Toninho Colucci quer implantar uma Faculdade de Hotelaria e Gastronomia, como consta em seu Plano de Governo. O primeiro passo foi dado e está em fase de negociação, com a assinatura de um convênio com a ETEC, para que sejam ministrados cursos de gastronomia, hotelaria e náutica. "Nosso objetivo é assinar o quanto antes esse convênio e iniciar os cursos para qualifi-

car os nossos jovens e prepará-los para o mercado de trabalho neste momento de retomada econômica", confirma Colucci e confirma que o município já estuda um local para ser a sede da futura Fatec/Etec no município.

**Ubatuba** - A Universidade de Taubaté (UNITAU) reforçou, em 2021, seu programa de investimentos com prioridade para a modernização tecnológica por meio da aquisição de novos sistemas e equipamentos. Esse planejamento foi viabilizado após a venda do Campus de Ubatuba em março deste ano por R\$ 8,6 milhões. Portanto não tem mais cursos presenciais da Unitau, apenas um polo EAD da universidade, no qual são ofertados os cursos à distância.

### Cursos superiores oferecidos hoje no Centro Univ. Módulo, em Caraguá

Administração, Análise e Desenvolvimento de Sistemas, Arquitetura e Urbanismo, Biomedicina, Ciência da Computação, Ciências Biológicas, Ciências Contábeis, Publicidade e Propaganda, Direito, Educação Física, Enfermagem, Engenharia Civil, Estética e Cosmética, Farmácia, Fisioterapia, Gestão da Qualidade, Gestão de Recursos Humanos, Logística, Marketing, Pedagogia e Psicologia.

### PROCESSO SELETIVO 2022 Centro Univ. Módulo e FASS

**Prova Tradicional** - Dia 20/11/21, das 10hs às 13hs, consiste em 1 prova de 35 questões. Concorre a uma bolsa de até 100%.

**Prova Online** - Todos dos dias - 24hs. Consiste em 1 redação. Concorre a uma bolsa de até 50%.

**Prova Agendada:** Todos dos dias - 24hs. Consiste em 25 questões. Concorre a uma bolsa de até 50%.

**Enem, Segunda Graduação e Transferência.** Tudo ONLINE. Inscrição, Prova e Matrícula.

# MATRÍCULAS 2022

ECOSSISTEMA  
**ANGLO**

**CONTRATURNO  
INGLÊS BILÍNGUE  
INFRAESTRUTURA  
REFORÇO ESCOLAR  
PROG. SOCIOEMOCIONAL  
PLATAFORMA DE LEITURA  
ITINERÁRIOS FORMATIVOS  
PLATAFORMA ADAPTATIVA**

Agende sua visita e  
conheça os nossos  
diferenciais

colégio **módulo**



## Jonas Almeida, Kelly Maria e influencers do Litoral Norte recebem fãs no Serramar de 22 a 25 de novembro

A campanha dos 10 anos do Serramar Shopping é sucesso!

POR FELIPE RIELA



Foto: Divulgação

25 de novembro, Jonas Almeida e sua esposa Kelly Maria sorteiam iPhones e o carro 0KM Tiggo3, às 18h.

Nos quatro dias, os 30 primeiros fãs que chegarem entre 14h e 15h no Lounge ao lado da loja Polo Wear, vão retirar a pulseira vip e desfrutar de um momento exclusivo de fotos, autógrafos e brindes com dois influencers por dia.

Nos próximos dias 22, 23, 24 e 25 de novembro, o Open Mall recebe influencers que são importantes para a trajetória do shopping para realizar os sorteios dos 9 iPhones mais o carro zero km. Giullya Becker que trabalha com as marcas Riachuelo, Renz e Subway, é a moderadora do evento durante os 4 dias de sorteios que serão transmitidos ao vivo pelo youtube e facebook do Serramar Shopping.

A partir do dia 21/11, os seguidores poderão enviar perguntas e curiosidades para os influencers, que a Giullya Becker vai ler e responder todas as questões, inclusive vai rolar

um bate papo antes dos sorteios. A distribuição da pulseira será feita a partir das 16h para os 30 primeiros que chegarem no Lounge, local da live, ao lado da PoloWear.

Dia 22, Alicia Forlim frequentadora do Shopping e que já trabalhou com grandes marcas como Renz e Gold Finger, além da influencer Thaina Ribeiro sorteiam 2 iPhones. No dia 23 é a vez do Gustavo Eras e da Mariana de Jesus, de Ilhabela, que representam a marca Billa-bong, fazerem as fotos com os fãs e sortearem os 2 iPhones.

Já no dia 24, Mariane Souza, que representa a M.Officer, e Stefani Weingartner, que trabalha com a marca Renz, fazem os sorteios dos 2 iPhones. No dia do aniversário do Shopping, 25 de novembro, Jonas Almeida que tem mais de 110.000 seguidores e é apresentador de TV (Vanguarda Mix), e sua esposa Kelly Maria com 156.000 fãs, de São José dos Campos, sorteia iPhones e o carro 0KM Tiggo3, às 18h.

**Campanha dos 10 anos** - A cada R\$ 250,00 em compras até 21 de novembro, o cliente troca suas notas fiscais por cupons para concorrer aos prêmios da campanha dos 10 anos do Serramar. E tem mais! Os vinte clientes que mais cadastrarem notas, ganham um par de ingressos para a Live Experience, uma apresentação intimista com atração principal do cantor Nando Reis, que acontece no dia 04 de dezembro e será transmitida ao vivo pelas redes sociais do Shopping.



### QUESTÃO DE ORDEM

Fabio Alencar Trindade

ADVOGADO OAB/SP 399.014 | PÓS-GRADUANDO EM POLÍTICAS PÚBLICAS

#### República: um governo do povo ou um povo governado

Caros amigos, compartilho com vocês da minha alegria em estar presente em mais uma edição do Litoral, dessa vez para falarmos sobre o dia da República (15/11), uma boa data para pensarmos em política e direito, o que tem tudo a ver com a nossa coluna.

A palavra República define coisa pública; governo do interesse de todos (independentemente da forma de governo). Por ironia, passados mais de 131 anos da proclamação da República no Brasil, ainda temos que lidar com fortes traços de autoritarismos por parte da nossa classe política.

Um governo republicano (modelo adotado no Brasil) deve ser exercido pelo povo, ou seja, suas decisões devem emanar da vontade popular para atender as demandas que atendam o maior número possível de pessoas. Mas na prática não é o que acontece pelos confins do Brasil.

Gosto de citar o Geógrafo Milton Santos para dizer que nossa estrutura administrativa permite que os problemas sociais,

a nível nacional, se reproduzam nos estados e nos municípios em maior ou menor grau. Em geral somos um país de riquezas inacessíveis ao povo.

Os municípios, por exemplo, continuam sendo tratados como pequenas fazendas/empresas, como era até a proclamação da república no final do século XIX, no qual a classe política travava disputas eleitorais pautadas em favorecimentos pessoais, transformando a política numa mera ferramenta de ascensão social.

Essa prática e visão política tão evidente no Brasil, e também presente na nossa região, é agravada pela falta de oportunidade (oferta de trabalho) e perpetuada pela proximidade física entre o povo e os agentes políticos locais (prefeitos e vereadores, o que facilita o domínio político pelo medo e perseguição).

E é para isso que devemos estar cada vez mais atentos. Saber identificar que tipo de governo que temos, e que tipo de política fazemos. Quem é quem na classe política local, o que esses agentes representam, se são eles políticos que governam o povo pelos próprios interesses ou governam com o povo e para o povo. Esse olhar é fundamental para consolidarmos o modelo republicano adotado por nós, e transformarmos a realidade da nossa cidade e país para melhor.



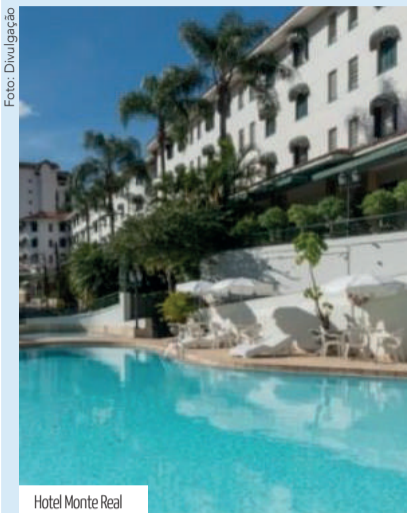
### TURISMO & CIA

Sandra Rigatto

PROFESSORA UNIVERSITÁRIA, TURISMOLOGA E VOLUNTÁRIA EM PROJETOS SOCIAIS

#### Águas de Lindóia é muito mais que uma estância turística

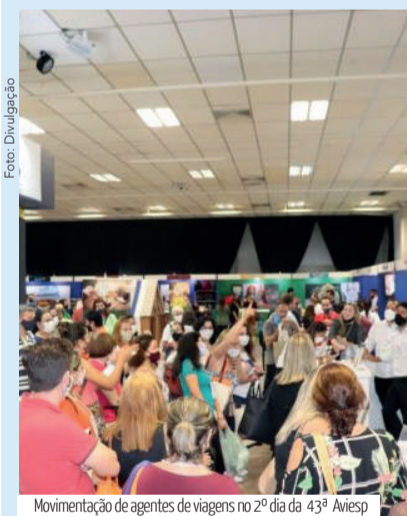
Foto: Divulgação



Hotel Monte Real

A bucólica e hospitaleira Águas de Lindóia (SP), conhecida mundialmente por suas águas termais, sediou recentemente a 43ª Aviesp Expo, importante evento do Turismo Nacional, de 26 e 27/10. O evento brindou os cerca de 4 mil participantes com inúmeras novidades: Roteiros Exclusivos para os fãs de F1, novidades em hotéis charmosos recém inaugurados em Fortaleza (CE), novos atrativos de parques aquáticos em Olímpia SP, o Rio de Janeiro como o seu maravilhoso Porto Maravilha, a parceria entre a Azul Linhas Áreas e Walt Disney World em comemoração aos 50 anos do parque, na qual terá 04 aeronaves com pintura do Mickey, que estarão voando por 40 destinos no Brasil e nos EUA, com voos saindo de Viracopos em Campinas e chegada em Miami e Orlando.

Foto: Divulgação



Movimentação de agentes de viagens no 2º dia da 43ª Aviesp

Claro que sobrou um tempinho para conhecer os atrativos de Águas de Lindóia. O evento foi nos salões de eventos do tradicional hotel Monte Real. A história da cidade emancipada em 1953, está intimamente relacionada com as águas termais desde 1909, quando o Dr Tozzi, soube das propriedades terapêuticas das águas e iniciou a construção das Thermas de Lindóia. Suas águas já fizeram parte de missões espaciais da NASA, na qual a espaçonave Apolo 11 foi abastecida com 100 garrafas das águas dessa cidade.

No Balneário Municipal há possibilidade de tomar banhos de imersão, duchas e outros serviços. No centro da cidade tem a Praça Adhemar de Barros com jardins projetados por Burle Max, que sedia grandes eventos como o Encontro Anual de Carros Antigos. Então, se você e sua família estiverem pensando um lugar para curtir as férias de Janeiro 2022, fica a dica, visite Águas de Lindóia (que fica a 260 km de Caraguá).



Praça Adhemar de Barros

#### Serviço:

**Hotel Monte Real** - Rua São Paulo 622, Centro. Acesso: [vivamontereal.com.br](http://vivamontereal.com.br)

**Balneário Municipal** - Praça Dr. Francisco Tozzi, nº 01 [www.balnearioaguasdelindoi.com.br](http://www.balnearioaguasdelindoi.com.br)

Visite também a Praça Adhemar de Barros no Centro.

## Novembro Proclamação da República

Esta é uma singela homenagem do Advogado Dr. Fabio Alencar

OAB/SP 399.014

(12) 98114-5238

[fb.com/advfabioalencar](https://www.facebook.com/advfabioalencar)

## Delícias da Dona Mineira contribui com mulheres no Projeto “Geração de Leoas”

Fornecedora de pães de queijo congelados, Dona Mineira, oferece mais que sabor e praticidade. Com o Projeto “Geração de Leoas”, a empresa gera emprego, renda, oportunidades e alimento na mesa de mulheres.

POR FELIPE RIELA E BRUNA BRITI



A empresária Elizabete Monteiro desenvolveu o projeto “Geração de Leoas” que ajuda outras mulheres a entrar e entender o mundo do empreendedorismo

Já pensaram que ao comer as delícias da Dona Mineira, como pães de queijo, palitos de queijo, chipas paraguaias e croissant você pode contribuir com um projeto social que ensina empreendedorismo para mulheres?! Então, interessante, não é mesmo!

Elizabete Monteiro, 42 anos, vive em Caraguatatuba, casada há 20 anos, tem duas filhas e um neto lindo. Ela explica: “Quando pensei em abrir uma empresa, queria algo que contribuísse com esse mundão de Deus. Foi quando juntei todo meu passado com o presente, e com a Dona Mineira, nasceu a Geração de Leoas”.

O Projeto tem como missão, levar alimento e conhecimento a mulheres, para que tenham a oportunidade de transformar sua vida e a vida

de sua família. “Percebi o quanto essas ações empreendedoras foram importantes pra mim e minha família. Hoje minha filha Giovanna Monteiro, segue meus passos, e me ajuda na organização e planejamento da empresa. Realmente, o exemplo ensina!”

A “Dona Mineira” hoje fornece pães de queijo e alimentos congelados para comércios, pousadas, hotéis, mercados, lanchonetes, revendedoras e o público em geral. “É só pedir, que o sabor, qualidade e carinho chegam pronto para assar, e assim vocês podem consumir em um momento com a família e amigos”, revela a leoa Elizabete e quer mais!

Elizabete já conquistou seu espaço, e agora, abre caminhos para outras mulheres conquistarem a independência financeira, dando oportunidade de crescer como ser humano, e assim, ter uma vida mais próspera, com todos os desafios que a ação de empreender oferece.

O Projeto Geração de Leoas funciona assim: Uma porcentagem do faturamento da Empresa é revertida em cestas básicas doadas para mulheres com dificuldade financeira. “Sei o que é faltar alimento na mesa. Hoje a minha missão é ajudar a colocar alimento na mesa dessas mulheres”, confirma Bete.

Essas mulheres ganham cestas bási-

cas e participam de uma palestra no qual a idealizadora do projeto ensina tudo o que aprendeu com a própria experiência. Ela percebeu o quanto se tornar uma mulher de negócios, não apenas a tirou das dificuldades, mas proporcionou a sua independência e conquistas pessoais. “O projeto não é apenas dar cestas básicas. Meu desejo é oferecer suporte para que as mulheres entendam que é possível crescer com conhecimento, acreditando nela, alinhando família, carreira e uma vida próspera em todos os sentidos”, conta.

Com seu negócio em Caraguatatuba, ela também tem revendedoras nas outras cidades do Litoral Norte de São Paulo. E deseja crescer cada vez mais, unindo seu propósito de vida, gerando oportunidades e contribuindo com a economia da região.

Ah, e pra quem quer saber o significado do nome da empresa “Dona Mineira”, segue: Uma homenagem a sua avó que é mineira. “Fui criada pela minha mãe e minha vó. Mulheres batalhadoras e fortes. Uma inspiração pra mim”, afirma.

E sobre o nome “Projeto Geração de Leoas”, ela explica: “A leoa representa a garra feminina, o instinto de sobrevivência e o faro para caçar e dar de comer para as suas crias”. E finaliza: “Acredito que quando a vida de uma mulher muda, tudo que está a sua volta muda”!

Dá tempo de concorrer aos ingressos da Live Experience com Nando Reis que encerra a Campanha de 10 anos do Serramar Shopping



Para participar dessa experiência é preciso cadastrar o máximo de notas de compras feitas no Serramar Shopping, no período da Campanha de Aniversário do Open Mall que segue até 21 de novembro.

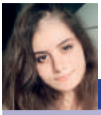
As 20 pessoas que mais comprarem no Shopping de 21/10 a 21/11 vão ganhar um par de ingressos e participar da Live Experience com o Nando Reis que acontece no próximo dia 04 de dezembro, com estrutura intimista e transmissão ao vivo pelo canal do Youtube, seguindo as medidas de prevenção a Covid-19.

Esta Live Experience encerra a Campanha de 10 anos do Serramar Shopping em clima de festa e harmonia. Além de concorrer aos ingressos para o show do Nando Reis, os clientes podem participar dos sorteios de 01 carro zero Km e 9 Iphones. E simples: a cada R\$ 250,00 em compras até 21/11, os participantes trocam suas notas fiscais por cupons para concorrerem aos prêmios. O balcão de trocas fica ao lado da loja Polo Wear.

**Dona Mineira**

Levando sabor, qualidade e momentos de prazer com a sua família!  
**Pães de queijo, palitos de queijo, chipas paraguaias e croissants.**  
Fornecemos para Comércios, Pousadas, Hotéis, Mercados, Revendedoras. entre outros.

@donamineiraoficial  
donamineiraoficial  
donamineira.com  
(12) 98238-4858



## ATIVISMO SOCIAL

Isabella Sá

ESTUDANTE, TEM 16 ANOS E QUER SER JORNALISTA

### Combate ao preconceito linguístico no Brasil

A língua não só é um elemento imprescindível ao ser humano. Vai muito além de um simples meio para viabilizar a comunicação, sendo um instrumento através do qual um povo constrói sua identidade, cria conexão interpessoal e expressa sua cultura.

O Brasil, por ser um território extenso e etnicamente diversificado, apresenta uma variedade linguística intensa. Contudo, há muito tempo que tal pluralidade não é tratada de forma positiva, visto que, infelizmente, manifesta-se como um pretexto para o surgimento do preconceito linguístico – um problema que deve ser combatido minuciosamente.

Em primeiro plano, vale mencionar que o Modernismo – apesar de ter enfrentado certa resistência – atuou como um grande incentivo para que pautas relacionadas à liberdade linguística passassem a ser abordadas no país. Neste movimento do século XX, procurava-se estabelecer um rompimento com as estruturas formais do passado, valorizando a linguagem coloquial ou “essencialmente brasileira”. Oswald de Andrade – importante autor do período – foi capaz de expressar tais valores

de forma muito clara em seu poema “Vício na Fala”, por meio do qual expôs o preconceito existente na época.

Ademais, é importante ressaltar como a discriminação exposta no poema do escritor modernista perdura nos dias atuais. Como exemplo, pode ser citado o caso ocorrido na 21ª edição do reality show “Big Brother Brasil”, no qual a participante e vencedora Juliette Freire foi vítima de falas satíricas em relação a seu sotaque nordestino. Muitas pessoas sensibilizaram-se com o assunto nas redes sociais, evidenciando o quão vital é que o tema seja discutido atualmente.

Assim, percebe-se que, caso medidas de conscientização não sejam adotadas, o preconceito linguístico permanecerá sem um fim iminente. Quanto mais este assunto for abordado pela sociedade nas redes midiáticas, maior lhe será a visibilidade oferecida, resultando, consequentemente, no surgimento de mais oportunidades de aprendizado. Além disso, visto que o respeito às diferenças é um fator primordial para a construção de uma sociedade harmoniosa, seria essencial que as escolas debatêssem com seus alunos sobre a diversidade da linguagem brasileira, e como são justamente suas distinções que a tornam valiosa.



## PROSA E VERSO

Daniel Mazetti

ESPECIALISTA EM GESTÃO FINANCEIRA E DE PESSOAS | @daniel.mazetti

### Round 6

Seja no Twitter, Facebook, Instagram; Na Coreia do Sul e do Norte; Do Oiapoque ao Chui; No boteco do seu Zé e no templo do Pastor José, o assunto é a série Round 6 (nome original: Squid Game).

Aviso de spoiler - Se você ainda não assistiu, mas pretende assistir, não leia.

A série de mega sucesso em todo o Mundo suscita uma série de questões morais e levanta de forma lúdica, inteligente e intensa, o caos do Capitalismo selvagem e a vida infernal e insuportável dos endividados, bem como daqueles que não possuem capital.

O enredo se passa na Coreia do Sul, onde pessoas extremamente endividadas, pelos mais variados motivos, são convidadas a participar de um “jogo” valendo muito dinheiro, porém sem o prévio conhecimento das regras.

Assim, mais de 450 pessoas são levadas a uma Ilha e confinadas em um alojamento, ficando a espera do chamamento para o início dos jogos, todos infantis, divididos em Seis Rounds.

Logo no primeiro jogo, fica claro que não haverá espaço para erros. Quem errar paga com a vida e aos que completam a prova, a “imunidade” e a oportunidade de participar do próximo jogo ou round.

E assim se dá a tônica da série até o último Round, onde será definido o vencedor.

O contexto da série, não está nos jogos em si, mas sim na forma que se dão as disputas entre os participantes e sobre quem está por detrás dos jogos, divertindo-se e lucrando com a desgraça alheia.

É um vale tudo! Vale matar o adversário, dissimular, fazer alianças inescrupulosas, roubar o almoço de outro competidor, praticar tráfico de influência, corromper, etc. Toda e qualquer prática imoral e até ilegal, são permitidas e incentivadas pelos

patrocinadores do Game, desde que as regras das brincadeiras não sejam quebradas. - “Familiar não”?

- Pois é; Muito familiar! Aliás, creio que tal correlação, mesmo que de forma surreal, com a nossa realidade e o Mundo real, seja o “segredo” do espantoso sucesso da série, que já é a mais assistida em 80 países.

- Como não lembrar e não traçar um paralelo com Reality Shows e Programas de final de semana, no qual participantes se prestam a papéis ridículos e brincadeiras humilhantes em troca da reforma de um carro, de uma casa nova ou até mesmo dinheiro em espécie, como no caso da ficção, Round 6?

- Quantas pessoas endividadas, não cometem verdadeiras insanidades num momento de desespero, como matar alguém ou até mesmo tirar sua própria vida?

- Quantos profissionais não são manipulados pelo sistema, correndo feito “coelhos em busca da cenoura inalcançável”, acreditando numa pseudo meritocracia e frustrando-se a cada vã tentativa?

- Quantas pessoas em situação de rua, com profundas cicatrizes na pele e na alma, excluídas por um sistema capitalista nefasto, e jogadas a própria sorte, não se humilham diariamente por uma esmola?

- Enfim, exemplos e mais exemplos da arte que imita a vida e da vida imitando a arte.

Final de contas, nesta vida somos todos “jogadores”, com percepções éticas e morais diferentes; Com desejos e anseios, ora convergentes, outrora, divergentes.

Às vezes o que é linha de chegada e limite para alguns, para outros são o ponto de partida e as barreiras a serem derrubadas.

Faz-se portanto, necessário entender, que a luta é diária e sobreviver é um desafio constante; E, por mais que estejamos todos no mesmo “marmoto”, uns navegam em transatlânticos, enquanto outros boiam em pedaços de troncos.



## POESIA

Adriano Faleiros

POETA

Paulista da divisa com Minas,  
minha alma é de passarinho,  
um tímido pássaro simples,

canto baixo pelos cantos,  
desconfiado da civilização,  
desiludido com os homens,

deixei a roça e o cerrado  
calado, o mesmo silêncio  
dos córregos e rios secos,

voei só por sol e muito pó,  
atravessei cidades poluídas  
com multidões em gaiolas.

Maior a solidão, mais asas  
abri pra chegar à beira mar,  
à mata densa da serra alta.

Um sopro limpo me comove,  
leve e lírico menino da roça  
ouvindo o mar nas encostas.

## SUDOKU

O Sudoku é um passatempo, pra ser jogado por apenas uma pessoa, que envolve raciocínio e lógica. A ideia do jogo é bem simples: completar todas as 16 células usando números de 1 a 4, sem repetir os números numa mesma linha, coluna ou grade (2x2).

2	1	3	4		2	1	3
		1	2	1		4	2
3	4				4		1
1		4	3	3			

# BV

## BRONDANI & VALONGO

### ADVOGADOS

Itagir Brondani Filho  
OAB/SP 223.986

David José Valongo  
OAB/SP 367.156

COMPLIANCE EMPRESARIAL/CORPORATIVO - IMOBILIÁRIO - SUCESSÕES - TRABALHISTA  
brv.assessoriajuridica@gmail.com

@itagirbrondanifo

(12) 98263-1407 (12) 3600-8676

Av. Miguel Varlez, 242 - 1º Andar - Sala 02, Jd. Primavera, Caraguatatuba/SP  
CEP 11660-650

# DIVERSÃO GARANTIDA!

Av. Dr. Arthur da Costa Filho  
Centro de Caraguatatuba

**TROMBINI**

# 10 anos

Serramar Shopping

# 10 prêmios

pra você!

**Neste ano o Serramar Shopping completa uma década de sucesso, mas quem ganha o presente é você!**

A cada 250 reais em compras troque suas notas fiscais por um cupom para concorrer aos prêmios:

**1 TIGGO 3 PLUS 2021 0km**  
**9 iPhone 12**



Período da campanha de 21/10 a 21/11.

Certificado SECAP nº. 06.015721/2021  
Promoção autorizada pelo Ministério de Economia/SECAP. Consulte Regulamento e Lojas Participantes.





## Vereador Baduca coloca em votação projeto de lei que proíbe que pessoas condenadas por violência doméstica assumam cargos públicos

O Projeto de Lei já foi lido na Câmara de Caraguatatuba e deve entrar para votação ainda este mês.

POR FELIPE RIELA

Foto: Divulgação



Vereador Baduca Filho

Projeto de Lei criado pelo vereador Cristian Alves de Godoi, o Baduca, que proíbe a nomeação de cargos públicos para pessoas que foram condenadas por crimes de violência contra mulher já foi lido e deve ser votado na Câmara de Caraguatatuba, nas próximas semanas.

O projeto visa vedar a nomeação, no âmbito da Administração Pública direta e indireta, dos Poderes Executivo e Legislativo do município, para todos os cargos em comissão de livre nomeação de pessoas que tiverem sido condenadas nas condições previstas na Lei Federal Maria da Penha.

Para o vereador Baduca, a aprovação da lei é importante para garantir a proteção integral da moralidade e probidade administrativa do exercício no âmbito público. "A Lei, se colocada em prática, significará um grande avanço para zelar pelos direitos das mulheres, assim como aconteceu em vários municípios que aprovaram leis do mesmo teor. Ressalto ainda que o STF (Supremo Tribunal Federal) declara válida a lei municipal que impede nomeação de condenados por crimes de violência contra a mulher", conclui.

Lei Maria da Penha - Foi uma homenagem a cearense Maria da Penha Maia Fernandes, que era farmacêutica e foi casada por 23 anos com um professor que tentou matá-la duas vezes, a primeira vez com um tiro, que a deixou paraplégica. Ela pegou seus três filhos e conseguiu sair de casa, e passou a lutar por justiça.

Apenas em 2018, foi sancionou a mudança na Lei Maria da Penha, com o intuito de garantir a execução de medidas protetivas de urgência. Antes, em 2015, a Lei do Feminicídio foi sancionada, abordando a morte violenta de mulheres por razões de gênero, ganhando força o combate à violência feminina. Mesmo com as políticas de proteção à mulher, o Brasil ainda convive com a estatística absurda de uma mulher morta a cada duas horas.



POESIA

Horácio Luna

JORNALISTA

sei que você vê  
uma certa beleza  
na minha fragilidade  
eu tento disfarçar  
de delicadeza mas  
eu quebro mesmo  
dentro da realidade

## AGENDA CULTURAL

Região celebra "Consciência Negra", "Comida de Boteco", exposições e "Empreenda Caraguá" está confirmado de 2 a 4 de dezembro

POR FELIPE RIELA

Estamos no penúltimo mês do ano. Ainda é primavera, tempo de renascer, então vamos regar nosso jardim para colher bons frutos!? As cidades do Litoral Norte estão fazendo o mesmo. Seguem os eventos que vão acontecer nas próximas semanas:

**Caraguatatuba** - O Teatro Mario Covas está com uma programação interessante! Dia 26/11, às 21h, acontece a peça "Vá Idosas". E dia 27, às 20h, tem a peça "Noel Rosa O Poeta da Vila E Seus Amores". Sexta, dia 12/11, tem Miss e Mister 3ª idade. Além da 4ª edição do Caraguá Beer Festival, na Praça da Cultura, com abertura oficial às 17h do dia 19/11, e nos dias 20 e 21, o evento funciona das 11h à meia-noite. E encerrando a agenda de eventos deste mês, dia 28/11 tem Passeio Ciclístico.

Dezembro começa com Concurso de Vitrine e Carreata de Natal, bem como será realizado de 2 a 4/12 o grande evento Empreenda Caraguá. Dia 5/12 tem Corrida de Rua; dia 11/12 será a Festa de Iemanjá. E para a temporada de verão, de 17/12 a 30/01 terá Vem pro Som nos finais de semana (próximo ao Entrepasto de Pesca do Camaroeiro) e aulas Show de Esportes.

Foto: Prefeitura de Caraguatatuba



O Teatro Mario Covas está com uma programação interessante em novembro. Dia 26, às 21h, acontece a peça "Vá Idosas". E dia 27, às 20h, tem "Noel Rosa O Poeta da Vila E Seus Amores".

**São Sebastião** - A cidade já planeja a Semana da Consciência Negra, de 19 a 21 de novembro, cuja programação está sendo finalizada. E nos dias 03, 04 e 05 de dezembro acontece o Festival Comida de Boteco.

Foto: Prefeitura de Ilhabela



Ilhabela In Jazz agita cidade com boa música.

**Ilhabela** - Tem Festival Ilhabela In Jazz de 19 a 21, mas até o momento a Line Up não foi divulgada. Já entre 26/11 a 26/12 acontece a Feira de Natal da Fazenda Engenho D'água. Ainda em dezembro, entre os dias 03 a 05 acontece a abertura da temporada de Mar e Mergulho.

**Ubatuba** - Foi inaugurada no final de outubro, a sala Thomaz Galhardo, que está com sua primeira exposição aberta ao público, Lagamar 21, promovida por artistas que compõem o Grupo Setorial de Artes Visuais da Fundação de Arte e Cultura de Ubatuba (Fundart). O local histórico agora também é artístico.

Foto: Prefeitura de Ilhabela



Fazenda Engenho D'água retrata o passado de Ilhabela e a história do nosso país.

# NÃO PENSE, FAÇA!

Garantia de proteção  
no maior estilo

#usetnc  
#sejatnc

ÓCULOS  
A PARTIR  
DE R\$ 99,00

Condomínio  
**ANCONA**

**PRONTO PRA MORAR**



**2 dormitórios**  
Varanda - Churrasqueira - Portaria

**PARE DE PAGAR ALUGUEL**

**Entrada R\$25.000,00 + FGTS + Financiamento**

Gás encanado / Luz independente / Água independente / Estacionamento / Portão automático



CONSTRUTORA



**LOLLO GANASSALI**  
Construtora e Incorporadora

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30.778 J

Para mais informações ligue  
**12 99150-5005**

O empreendimento será comercializado de acordo Registro de Memorial de Incorporação no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Caraguatatuba-SP, nos termos de Lei nº 4.591/64. Todas as imagens perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. Na entrega do empreendimento a vegetação poderá apresentar diferença de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. As unidades serão entregues conforme está detalhado no Memorial Descritivo.

# Litoral em Pauta fecha parceria com o CRECI/SP e oferece vantagens para corretores divulgarem imóveis neste jornal e no portal de notícias

Nós do Jornal e do Portal Litoral em Pauta oficializamos neste mês de novembro, parceria com o CRECI/SP (Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo)

POR FELIPE RIELA

A partir desta edição do jornal, teremos uma página inteira de Classificados. E a partir do próximo mês de dezembro, o Portal [www.litoralempauta.com.br](http://www.litoralempauta.com.br) estará pronto para receber os anúncios dos imóveis, com novas ferramentas e boa navegabilidade.

O Portal Litoral em Pauta existe há

dois anos levando informação e conteúdo relevante sobre o Litoral Norte Paulista. Já o jornal, no mês passado completou um ano e entra nessa nova etapa destinando uma página ou mais para venda e aluguel de imóveis. Os benefícios oferecidos pela parceria garantem que os corretores de imóveis cadastrados no CRECI divulguem gratuitamente 3 imóveis nos Classificados deste jornal mensal que circula todo dia 15 do mês

em Caraguatatuba, São Sebastião e Ilhabela. Os anúncios dos imóveis também estarão no portal e nas redes sociais (facebook e instagram) do Litoral em Pauta. Basta enviar os dados dos imóveis para Bruna Brito no WhatsApp (12) 98218.3382. Também é possível a divulgação de 15 imóveis nos Classificados do jornal mensal, por R\$ 300, com 50% de desconto, já que o valor deste espaço no jornal custa R\$ 600.

O CRECI/SP uma entidade oficial que congrega em seus quadros aproximadamente 200.000 (duzentas mil) pessoas físicas inscritas e 35.000 (trinta e cinco mil) pessoas jurídicas inscritas, tendo por objetivo específico disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de corretor de imóveis, através do ordenamento e da valorização profissional.

## CLASSIFICADOS

<p><b>Olga Moraes</b> Aulas de reforço para alunos do 1º ao 5º ano. Horário a combinar (12) 99627-8907</p>	<p><b>CASA BAREQUEÇABA-SÃO SEBASTIÃO</b> VENDA - 381 m2 R\$ 1.100.000,00 - Ref: CA00545 <a href="http://www.deciomoveis.com.br">www.deciomoveis.com.br</a> (CRECI/SP5336J) Whatsapp (12) 99727-7908</p>	<p><b>CASA BAREQUEÇABA-SÃO SEBASTIÃO</b> VENDA - 690 m2 R\$ 990.000,00 - Ref: CA00034 <a href="http://www.deciomoveis.com.br">www.deciomoveis.com.br</a> (CRECI/SP5336J) Whatsapp 12 99727-7908</p>	<p><b>CASA PORTAL DA OLARIA-SÃO SEBASTIÃO</b> VENDA - 382 m2 R\$ 1.400.000,00 - Ref: CA00545 <a href="http://www.deciomoveis.com.br">www.deciomoveis.com.br</a> (CRECI/SP5336J) Whats 12 99727-7908</p>	<p><b>SOBRADO INDAIÁ - CARAGUATATUBA</b> VENDA SOBRADO EM CONDOMÍNIO, 2 DORMIS, 2 BANHEIROS, SACADA 1 VAGA 100M² REF 480 R\$ 340.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>
<p><b>APARTAMENTO - MASSAGUAÇU</b> VENDA - 2 DORMIS, SALA DE ESTAR, COZINHA, 1 BANHEIRO SACADA, 1 VAGA, ÁREA DE LAZER COMPLETA, 100M DA PRAIA REF 476 R\$ 320.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>SOBRADO - INDAIA</b> VENDA - 4 DORMIS (2 SUITES) COZINHA AMERICANA +01 DORM E BANHEIRO EXTERNO 3 VAGAS, 100M DA PRAIA REF 440 R\$ 1.200.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>CASA - MARTIM DE SÁ</b> VENDA LINDA CASA COM 3 DORMITÓRIOS, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, 4 VAGAS 133M² REF 129 R\$ 670.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>SOBRADO - PRAINHA VENDA-LINDO SOBRADO 2 DORMIS, 3 BANHEIROS, 1 VAGA 135M² ÓTIMA LOCALIZAÇÃO REF 458 R\$ 500.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</b></p>	<p><b>APARTAMENTO - JD BRITANIA</b> VENDA - VISTA MAR, 2 DORMITÓRIOS (1 SUITE), VARANDA GOURMET 60M² REF 129 A PARTIR DE R\$ 225.000 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>
<p><b>CASA ESTRELA DALVA</b> VENDA - 4 DORMIS, 2 BANHEIROS, 3 VAGAS 292M² REF 204 R\$ 900.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>APARTAMENTO - CENTRO CARAGUATATUBA</b> VENDA 1 DORM, 1 BANHEIRO, MOBILIADO 50M² REF 99 R\$ 199.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>TERRENO CIDADE JARDIM CARAGUATATUBA</b> VENDA 378M², ATERRADO REF 487 R\$ 399.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>APARTAMENTO - MARTIM DE SÁ</b> VENDA 2 DORMITÓRIOS, 2 BANHEIROS, 1 VAGA, PRÓXIMO A PRAIA. 58M² REF 233 R\$ 320.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>EDÍCULA - INDAIÁ CARAGUATATUBA</b> VENDA - 2 DORMIS, 1 BANHEIRO, 4 VAGAS 80M² REF 225 R\$ 390.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>
<p><b>COBERTURA - MARTIM DE SÁ</b> VENDA 3 DORMITÓRIOS, 1 BANHEIRO, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM 300M DA PRAIA 150M² REF 114 R\$ 480.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>CASA - MARTIM DE SÁ</b> VENDA CASA EM CONDOMÍNIO, 2 DORMITÓRIOS 1 BANHEIRO, SALA, COZINHA, PISCINA E CHURRASQUEIRA 50M² Ref 247 R\$ 250.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>EDÍCULA JARDIM GAIVOTAS</b> VENDA 1 DORMITÓRIO, 1 BANHEIRO, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, AT 350M² REF 177 R\$ 270.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>CASA - PORTO NOVO</b> VENDA 3 DORMITÓRIOS, 3 BANHEIROS, 3 VAGAS DE GARAGEM 134M² ÓTIMA LOCALIZAÇÃO REF 10 R\$ 840.000,00 <a href="http://WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR">WWW.DAVIDIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP: (12) 99739-6415</p>	<p><b>Apartamento Sumaré - Caraguatatuba</b> Venda - 59,23 m². 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem, área de lazer com 2 piscinas e churrasqueiras. R\$ 320 mil - Ref.: AP01054 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>
<p><b>Apartamento Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 109,68 m². 2 dormitórios, sala ampla, lavabo, banheiro social, cozinha, área de serviço, sem garagem. R\$ 225 mil - Ref.: AP00715 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Sumaré - Caraguatatuba</b> Venda - 85 m². 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço com churrasqueira individual. R\$ 280 mil - Ref.: CA00719 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Caputera - Caraguatatuba</b> Venda - 271 m². 6 dormitórios sendo 3 suítes, 2 salas, 4 banheiros, área gourmet, piscina, edícula com 1 suíte. R\$ 980 mil - Ref.: CA02110 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Apartamento Sumaré - Caraguatatuba</b> Venda - 34 m². 21 dormitório, sala, cozinha e banheiro. Sem garagem. R\$ 210 mil - Ref.: AP00996 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Apartamento Sumaré - Caraguatatuba</b> Venda - 70 m². 2 dormitórios, sala, cozinha, WC, área de serviço e 2 vagas de garagem sendo 1 coberta. R\$ 195 mil - Ref.: AP00132 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>
<p><b>Casa Martim de Sá - Caraguatatuba</b> Venda - 50 m². 2 dormitórios, sala, cozinha e 2 banheiros. Área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 280 mil - Ref.: CA02176 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Martim de Sá - Caraguatatuba</b> Venda - 158 m². 3 dormitórios com suíte, casa com móveis em alvenaria, 4 vagas de garagem R\$ 550 mil - Ref.: CA02175 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 92 m². 2 dormitórios sendo uma suíte, sala dois ambientes, cozinha, quarto nos fundos, jardim e vagas de garagem. R\$ 380 mil - Ref.: CA02152 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Apartamento Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 89m². 2 dormitórios, 2 salas, 2 banheiros, 1 vaga coberta. Área de lazer com churrasqueira, salão de jogos, bicicletário. R\$ 429 mil - Ref.: AP00671 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Apartamento Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 168m². 5 dormitórios, sendo 2 suítes, 2 salas, 1 banheiro, 6 vagas. Área de lazer com churrasqueira coberta, quintal espaçoso. R\$ 450 mil - Ref.: CA001171 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>
<p><b>Ponto Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 151 m². Terreno com 4 salas e 1 banheiro, área de serviço, vaga para 1 carro, cerca elétrica, alarme e câmeras. R\$ 580 mil - Ref.: PT00090 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Centro - Caraguatatuba</b> Venda ou Locação - 111 m². 1 Dormitório, Sala com 3 Ambientes, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço, 2 Vagas. R\$ 350 mil - Ref.: CA02045 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 280 m². Imóvel comercial, escritura definitiva, construção devidamente averbada: 154,85 m² R\$ 780 mil - Ref.: CA00203 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 104 m². Terreno de 369,00 m² com casa tipo edícula com 2 dormitórios, sala, cozinha e banheiro. R\$ 850 mil - Ref.: CA01604 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Área Porto Novo - Caraguatatuba</b> Venda - 86 m². Área murada e semi aterrada, frente para a rodovia e fundo para outra rua. Área total: 2.730 m² com 39 de testada R\$ 3 M - Ref.: AR00053 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>
<p><b>Casa Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 210m². 5 dormitórios sendo 1 suíte com closet e hidromassagem, 3 salas, 3 cozinhas, 4 banheiros, garagem para até 3 carros. R\$ 900 mil - Ref.: CA02128 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Terreno Canto do Mar - São Sebastião</b> Venda - 568 m². Terreno de esquina comercial, já aterrado! R\$ 410 mil - Ref.: TE00340 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Prainha - Caraguatatuba</b> Venda - 205 m². 4 dormitórios, sendo 2 suítes, 3 salas, 6 banheiros, área de serviço, 6 vagas de garagem e portão automatizado. R\$ 950 mil - Ref.: CA02145 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Terreno Sumaré - Caraguatatuba</b> Venda - 330 m². Terreno residencial/comercial próximo a Câmara Municipal. R\$ 300 mil - Ref.: TE00354 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Apartamento Centro - Caraguatatuba</b> Venda - 121m². 2 dormitórios, sendo 1 suíte, sala 2 ambientes, 2 banheiros, 1 vaga. Sacada com vista para o mar, academia. R\$ 630 mil - Ref.: AP01014 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>
<p><b>Ponto Jardim Jaqueira - Caraguatatuba</b> Venda - 392 m². Ponto comercial para Venda Jardim Jaqueira, Caraguatatuba. R\$ 450 mil - Ref.: PT00165 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Terreno Jardim das Palmeiras - Caraguatatuba</b> Venda - 494 m². Escritura definitiva, excelente localização perto da rodovia. Terreno aterrado R\$ 350 mil - Ref.: TE00344 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Casa Travessão - Caraguatatuba</b> Venda - 195 m². 4 dormitórios sendo 1 suíte, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, churrasqueira e canil, 1 vaga e uma edícula. R\$ 380 mil - Ref.: CA01821 <a href="http://WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR">WWW.CARAGUAIMOVEIS.COM.BR</a> WHATSAPP (12) 99724-3305</p>	<p><b>Massaguaçu Atrás do Hotel Costa Norte</b> Venda de lote aApenas a 400 metros da praia, 363m², documentação ok. R\$ 110 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Alto do Getuba</b> Venda de lindo terreno com 455m², documentação ok, aterrado. R\$ 150 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>
<p><b>Frente ao Mar Massaguaçu</b> Venda de área de 2.300m², plana, aterrada, documentação ok. R\$1.900.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Praia da Cocanha Recanto Verdemar</b> Venda de área de 1.100 m² aterrada e murada, ideal para construção condomínio horizontal, documentação ok. R\$ 450 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Praia da Cocanha Recanto Verdemar</b> Venda de Terreno com 360m², aterrado, documentação ok, rua sem saída. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Massaguaçu 500 metros da Praia</b> Venda de casa com 2 dormitórios (sendo 1 suíte) sala, cozinha, WC, garagem para 1 carro, Escritura de posse. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Sobrado Capricórnio - Caraguatatuba</b> Sobrado em condomínio, 1km da praia, 2 dormitórios sendo 1 suíte. Aceita Financiamento R\$ 2850 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F <a href="http://www.villaimobiliaria.com">www.villaimobiliaria.com</a></p>
<p><b>Frente ao Mar Massaguaçu</b> Venda de área de 2.300m², plana, aterrada, documentação ok. R\$1.900.000,00 Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Praia da Cocanha Recanto Verdemar</b> Venda de área de 1.100 m² aterrada e murada, ideal para construção condomínio horizontal, documentação ok. R\$ 450 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Praia da Cocanha Recanto Verdemar</b> Venda de Terreno com 360m², aterrado, documentação ok, rua sem saída. R\$ 160 mil Falar com o corretor de imóveis Raphael Carlota (12) 98250-3866</p>	<p><b>Kitnet Martim de Sá - Caraguatatuba</b> Kitnet em condomínio com 47m². Aceita Financiamento. R\$ 180 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F <a href="http://www.villaimobiliaria.com">www.villaimobiliaria.com</a></p>	<p><b>Casa Getuba - Caraguatatuba</b> Venda - 2 dormitórios sendo 1 suíte, próximo da pista. 66m². Aceita financiamento. R\$ 240 mil Gláucia Montagner (12) 99640-5401 CRECI 211684-F <a href="http://www.villaimobiliaria.com">www.villaimobiliaria.com</a></p>

# ROBÓTICA & PROGRAMAÇÃO

O futuro presente na vida do seu filho.



#nopaideiaéassim

FUNDAMENTAL E INFANTIL

**Cultura**

Maker +

**Atividades**

Esportivas

**Living +**

English

FAÇA PARTE DESSA ESCOLA  
CONECTADA COM O FUTURO. >

